

O T S U S

Rapla

28. aprill 2017 nr 24

Detailplaneeringu algatamine

Juhindudes "Planeerimisseaduse" paragrahvi 124 lõigetest 1 ja 10, paragrahvi 125 lõikest 2, paragrahvi 128 lõikest 1, paragrahvi 142 lõikest 1, "Looduskaitseaduse" paragrahvi 40 lõike 4 punktist 2 ning "Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse" paragrahvi 33 lõike 2 punktist 4, Rapla Vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Algatada Rapla valla Uuskülas **Hoolekandekeskuse detailplaneering**.

Detailplaneeringuga on hõlmatud Rapla vallas Uuskülas Uus-Kalmistu maaüksus (katastritunnus 66904:001:0313, pindala 4,81 ha, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa). Osaliselt kuulub planeeringualasse 6692003 Alu tee L3 (katastritunnus 66901:001:0139).

Planeeringuala suurus on ca 5,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust ning "Looduskaitseaduse" § 40 lõike 4 punktist 2.

Detailplaneeringu eesmärk on tingimuste loomine erihoolekandeesutuse rajamiseks.

Detailplaneering on valla üldplaneeringut muutev maakasutuse sihtotstarbe osas ja vajadusel Aranküla peakraavi ehituskeeluvööndi vähendamise osas. Muus osas on detailplaneering valla üldplaneeringut järgiv.

2. Jätta keskkonnamõju strateegiline hindamine vastavalt keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu seisukohtadele algatamata.

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada vaide esitamisega "Haldusmenetluse seaduse" paragrahvide 74–76 alusel või Tallinna Halduskohtus "Halduskohtumenetluse seadustiku" paragrahvis 46 sätestatud korras ja tähtaegadel.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Lukk
Volikogu esimees