

OTSUS

Rapla

28. aprill 2017 nr 22

Detailplaneeringu algatamine

Juhindudes "Planeerimisseaduse" paragrahvi 124 lõigetest 1 ja 10, paragrahvi 125 lõikest 2, paragrahvi 128 lõikest 1, paragrahvi 142 lõikest 1, "Looduskaitseaduse" paragrahvi 40 lõike 4 punktist 2 ning "Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse" paragrahvi 33 lõike 2 punktist 4,

Rapla Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada Rapla valla Tuti külas **Sõerumäe detailplaneering**.

Detailplaneeringuga on hõlmatud Rapla vallas Tuti külas Sõerumäe maaüksus (katastritunnus 66904:003:0106, pindala 4,33 ha, sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Osaliselt kuulub planeeringualasse 6690023 Sõerumäe-Alu tee (katastritunnus 66901:001:0728).

Planeeringuala suurus on ca 4,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust ning "Looduskaitseaduse" § 40 lõike 4 punktist 2.

Detailplaneeringu eesmärk on puhkeala rajamine Sõerumäe maaüksusele ja tehisveekogu rajamine.

Detailplaneering on valla üldplaneeringut muutev Vigala jõe ehituskeeluvööndi vähendamise osas ja maakasutuse sihtotstarbe osas. Muus osas on detailplaneering valla üldplaneeringut järgiv.

2. Jätta keskkonnamõju strateegiline hindamine vastavalt keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu seisukohtadele algatamata.

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada vaide esitamisega "Haldusmenetluse seaduse" paragrahvide 74–76 alusel või Tallinna Halduskohtus "Halduskohtumenetluse seadustiku" paragrahvis 46 sätestatud korras ja tähtaegadel.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Lukk
Volikogu esimees