



KESKKONNAAMET

Cerly-Marko Järvela
Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie 10.05.2017 nr 7-1.3/1622

Meie 06.06.2017 nr 6-2/17/5956-2

Hoolekandekeskuse detailplaneeringu lähteseisukohad

Olete esitanud Keskkonnaametile ettepanekute esitamiseks Rapla maakonnas Rapla vallas Uuskülas asuval Uus-Kalmistu kinnistul (katastritunnus 66904:001:0313, suurus 4,81 ha) algatatud Hoolekandekeskuse detailplaneeringu lähteseisukohad.

Hoolekandekeskuse detailplaneering on üldplaneeringut muutev, mille eesmärk on erihoolekandeesutuse rajamiseks tingimuste loomine. Planeeringuga nähakse ette Uus-Kalmistu maaüksusest ühe osa eraldamine hoolekandeesutuse tarbeks ning ülejäänud osas üldplaneeringuga sätestatud haljasala ja parkmetsa ning perspektiivsete parklate rajamine.

Kaaskirjas on öeldud, et planeeringuga võidakse kavandada Vigala jõe ehituskeeluvööndi vähendamise taotluse esitamist Keskkonnaametile juhul, kui kavandatavad ehitised ei mahu väljapoole ehituskeeluvööndit. Juhime tähelepanu, et Uus-Kalmistu kinnistu ei asu Vigala jõe ääres vaid külgneb Aranküla peakraaviga. Oleme ka seisukohal, et ehituskeeluvööndi vähendamist tuleb vältida ning hoolekandekeskuse rajamiseks tuleb Uus-Kalmistu kinnistust eraldada maa-ala, kuhu mahuksid ära kõik kavandatavad ehitised.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Toomas Padjus
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
Lääne regioon

Toomas Kalda 4477383
toomas.kalda@keskkonnaamet.ee