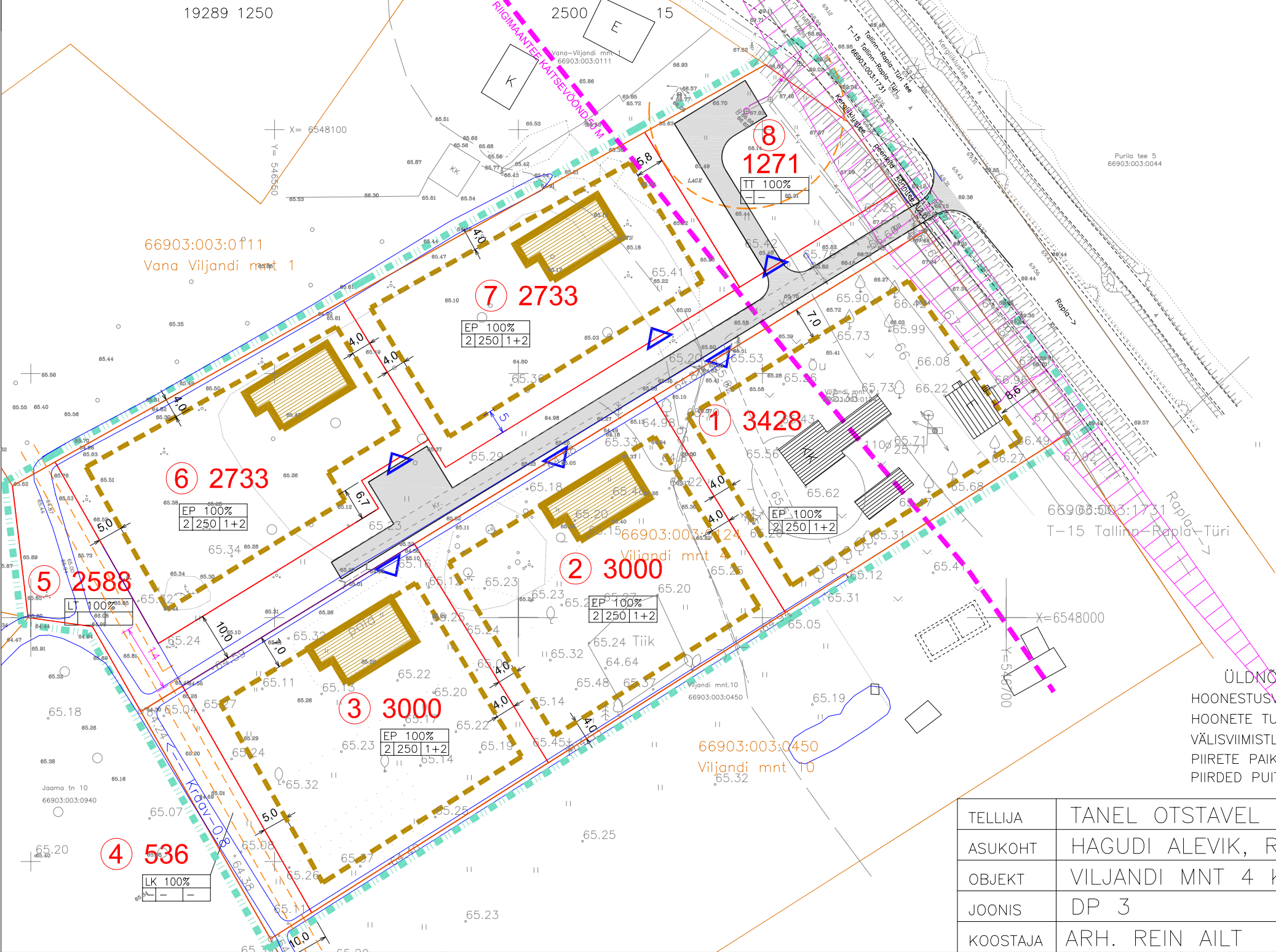


VILJANDI MNT 4 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
PÕHIJOONIS M 1/1000

POS. NR.	KRUNDI ADDRESS	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS M2	EHITISEALUNE PIND M2	MAX. KORRUSELISUS/ KÕRGUS (M)	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % (DP, LIKIDE KAUPA)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % (KAT. ÜKS. LIKIDE KAUPA)	SULETUD BRUTOPIND	TULEPÜSIVUSE ASTE	PARKIMISKOHTADE ARV	MÄRKUSED
1	VILJANDI MNT 4	3428	250	2/8,6	1+2	EP100%	E100%	500	TP3	3	Riigitee kaitsevöönd
2	–	3000	250	2/8,6	1+2	EP100%	E100%	500	TP3	3	
3	–	3000	250	2/8,6	1+2	EP100%	E100%	500	TP3		
4	–	536	–	–	–	LK100%	L100%	–	–	–	Kergtee
5	–	2588	–	–	–	LT100%	L100%	–	–	–	Sõidutee ja kergtee
6	–	2733	250	2/8,6	1+2	EP100%	E100%	500	TP3	3	Riigitee kaitsevöönd
7	–	2733	250	2/8,6	1+2	EP100%	E100%	500	TP3	3	Riigitee kaitsevöönd
8	–	1271	–	–	–	TT100%	T100%	–	–	–	Riigitee kaitsevöönd



TÄHISTE SELETUS

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITAV KINNISTUPIIR
- OLEMASOLEV ELUHOONE
- EHITUSALA
- SÕIDUTEE
- ÜLDPLAANI KOHANE KERGTÉE
- PÄÄS KRUNDILE
- ELUHOONE ASUKOHA ETTEPANEK
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- 1 3428 PL. KINNISTU POS NR, KINNISTU PIND

EHITUSÕIGUS

- P3 PARKIMISKOHTADE ARV
- MAA SIHTOTSTARVE
- HOONETE ARV KRUNDIL
- EHITISEALUNE PIND
- TÄISKORRUSTE ARV

NÄITAJAD PLANEERINGUALA KOHTA

PLANEERINGUALA SUURUS	19289 M2
KRUNDITUD MAA BILANSS	
PLANEERITUD KRUNTIDE KOGUPIND	19289 M2 100%
s.h. ELAMUMAA	14894 M2 79,2%
TOOTMISMAA	1271 M2 4,5%
TRANSPORDIMAA	3124 M2 16,3%
SULETUD BRUTOPIND KOKKU	1250
PARKIMISKOHTADE ARV	15

ÜLDNÕUDED:

HOONESTUSVIIS VABA KATUSE KALLE 30–45 KRAADI
HOONETE TULEPÜSIVUSE KLASST TP3
VÄLISVIIMISTLUSES KASUTADA LÄHIPIIRKONNA ARHITEKTUURSE KONTEKSTIGA HAAKUVAID LAHENDUSI
PIIRETE PAIKNEMINE KAS KINNISTU PIIRIL VÕI TAGASIASTEGA KÕRGUS MAX 1,5 M
PIIRDED PUITMAJADEL PUIT, KIVIMAJADEL KIVI-, PUIT- VÕI METALL KOMBINEERIDES

TELLIJA	TANEL OTSTAVEL
ASUKOHT	HAGUDI ALEVIK, RAPLA VALD
OBJEKT	VILJANDI MNT 4 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
JOONIS	DP 3 PÕHIJOONIS M 1/1000
KOOSTAJA	ARH. REIN AILT
	reg nr 11742101 TEL.56159652