

VALTU PROJEKT OÜ

Metsääre tn 9, Kaarepere alevik
Kehtna vald
79520, Rapla maakond

Teie: 05.08.2019.

Meie: 07.08.2019.

DETAILPLANEERINGU KOOSKÖLASTUS NR 284.

**Projekt: „Väike-Küünimäe MÜ (66903:003:0256) detailplaneering Kuku külas Rapla vallas.
OÜ Valtu Projekt Töö nr 18-11 05.08.2019.“**

I Detailplaneeringu kehtestamisel ja elluviimisel arvestada järgmiste eritingimustega:

1. AS Matsalu Veevärk poolt on Rapla maakonnas, Rapla vallas, Kuku külas Väike-Küünimäe detailplaneeringu (DP) alale väljastatud Tehnilised tingimused nr R/2 (07.11.2018).
2. Veevärgi projekteerimisel ja ehitamisel arvestada standarditega „EVS 921:2014 Veevarustuse välisvõrk“ ja „EVS 835:2014 Hoone veevärk“.
3. Kanalisatsioon projekteerimisel ja ehitamisel arvestada standarditega „EVS 846:2013 Hoone kanalisatsioon“ ja „EVS 848:2013 Väliskanalisatsioonivõrk“.
4. DP alale koostatavad Tööprojektid kooskõlastada AS-ga Matsalu Veevärk.
5. DP ala uue reoveepumpla lahendus kooskõlastada AS-ga Matsalu Veevärk.
6. Enne ehitustöid tuleb vee-ettevõttega kooskõlastada kõik paigaldatavad torumaterjalid ja seadmed.
7. Kui ehitustööde käigus on vaja muuta DP maa-ala sisse jäävate AS Matsalu Veevärk kommunikatsioonide osade (kaevude- kapede luugid, torustikud) asukohta või kõrguslikku asendit, siis tuleb antud tööd teostada töövõtja poolt ja -kuludega.

II AS Matsalu Veevärk üldnõuded:

8. Enne ehitus- ja kaevetöid välja otsida ning märgistada ehitus- ja kaevetööde piirkonnas ning selle vahetus läheduses olevad AS Matsalu Veevärk kommunikatsioonid (kaevud, kaped) ja ette näidata ettevõtte esindajale.
9. Kõik töömaa piirkonnas olevad AS Matsalu Veevärk kanalisatsioonikaevud ja veekaped tuleb paigaldada vastavalt projekteerimis- ja ehitusnõuetele maapinnaga samasse tasapinda:
 - Kanalisatsioonikaevu kaevukeha pikendamine on lubatud teha keevisühendusega või uue kaevu paigaldamisega; kaevu teleskoobi maksimaalne lubatud pikkus on 1m.
 - Kõik töömaa piirkonda jäävad maakraanide spindlipikendused peavad peale tööde lõppu jääma maapinnast ca 15-20cm madalamale; kape alune hülssstoru ei tohi olla pikem kui 0,5m. Vajadusel asendada spindlipikendus.
10. Ristumisel AS Matsalu Veevärk kommunikatsioonidega tagada nõuetekohased tehnovõrkude kujad.

11. Kaevetöö teostamisel lähemal kui 1m vee- ja kanalisatsioonitorustiku rajatisele või selle osale teostada kaevetööd käsitsi (vajadusel käsitsi lahti surfida ja veenduda olemasoleva kommunikatsiooni ohutus kauguses).
12. Kaevetööde teostamisel talvisel ajal ja miinuskraadidega ristumistel torustikega tagada torustike külmumise vältimine ning vajadusel soojustada torustik.
13. Kui kaevetööde käigus selgub, et olemasolevate AS Matsalu Veevärk kommunikatsioonide asukoht ei vasta projektis tooduga või kommunikatsiooni ei leita, siis koheselt teavitada ettevõtte esindajat.
- 14. Kõik AS Matsalu Veevärk kommunikatsioonidega teostatavad tööd tuleb ette näidata avatud kaevikus ja enne kaevikute tagasitäitmist, vähemalt 5 tööpäeva varem kokkulepitud ajal kutsuda kohale AS Matsalu Veevärk esindaja.**
15. Kõik ehitus- ja kaevetööde käigus rikunud või lõhutud AS Matsalu Veevärk kommunikatsioonid või nende osad tuleb taastada Töövõtja poolt ja kulul ning ette näidata ettevõtte esindajale avatud kaevikus.
16. Peale kaevetööde lõppu ette näidata AS Matsalu Veevärk esindajale kõik ehitus- ja kaevetööde piirkonnas olevad kommunikatsioonid (kaevud, kaped).
17. Kõik kaevetööde käigus eemaldatavad AS Matsalu Veevärk materjalid (kaevukaane komplektid, kaped jm) tuleb üle anda ettevõtte esindajale, kui tööde käigus ei lepita teisiti kokku.
18. Keelatud on kaeviku- ja pinnavee pumpamine või juhtimine AS Matsalu Veevärk kanalisatsioonitorustikku.
19. Kui kaevetööde käigus kaevatakse välja AS Matsalu Veevärk kommunikatsioon või selle osa (kaev, kaevu kaan, kape, spindlipikendus, torustik jm), tuleb ettevõtte esindajale ette näidata nõuetele vastav tagasitäite teostamine ja katete taastamine.
20. Kõik kaevetööde käigus välja kaevatavad AS Matsalu Veevärk ÜVK torustikud tuleb mõõdistada ja kanda teostusjoonisele koos kõrgusmärkidega.
21. Tehniliste küsimuste korral on kontaktiks AS Matsalu Veevärk (tel. 56939363).
22. Ehitus- ja kaevetööde tegemiseks tuleb hankida vastavad load ja kooskõlastused.
23. Töid teostaval ettevõttel peavad olema seadustega nõutud MTR registreeringud vastavate tööde teostamiseks.
- 24. Peale ehitustööde lõppu esitada teostusjoonis mõõtkavas 1:500 DWG-formaadis teostatud ehitustööde, paigaldatud kommunikatsioonide ja teostatud vertikaalplaneerimise (sõidutee-, kergliiklustee-, haljastuse rajamine jm) kohta. Tänav- ning Eesti Vabariigi või selle haldusüksusele kuuluvale maa-alale rajatud torustikud tuleb vastavalt Maakatastriseaduse § 19¹ registreerida maakatastris ja kanda kitsenduste kaardile.**
25. Kooskõlastus kehtib kuni 07.08.2020.

Meelis Grichin
AS Matsalu Veevärk
Tootmisjuht
56939363
(kooskõlastatud digitaalselt)