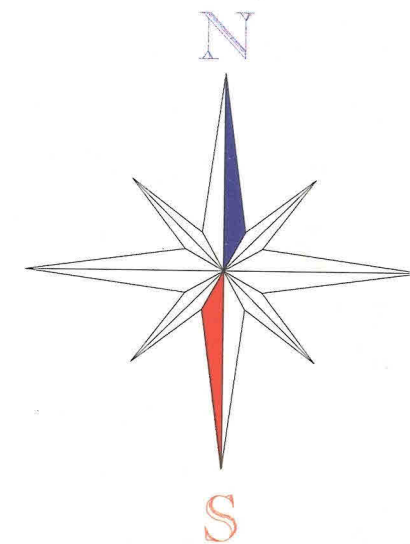
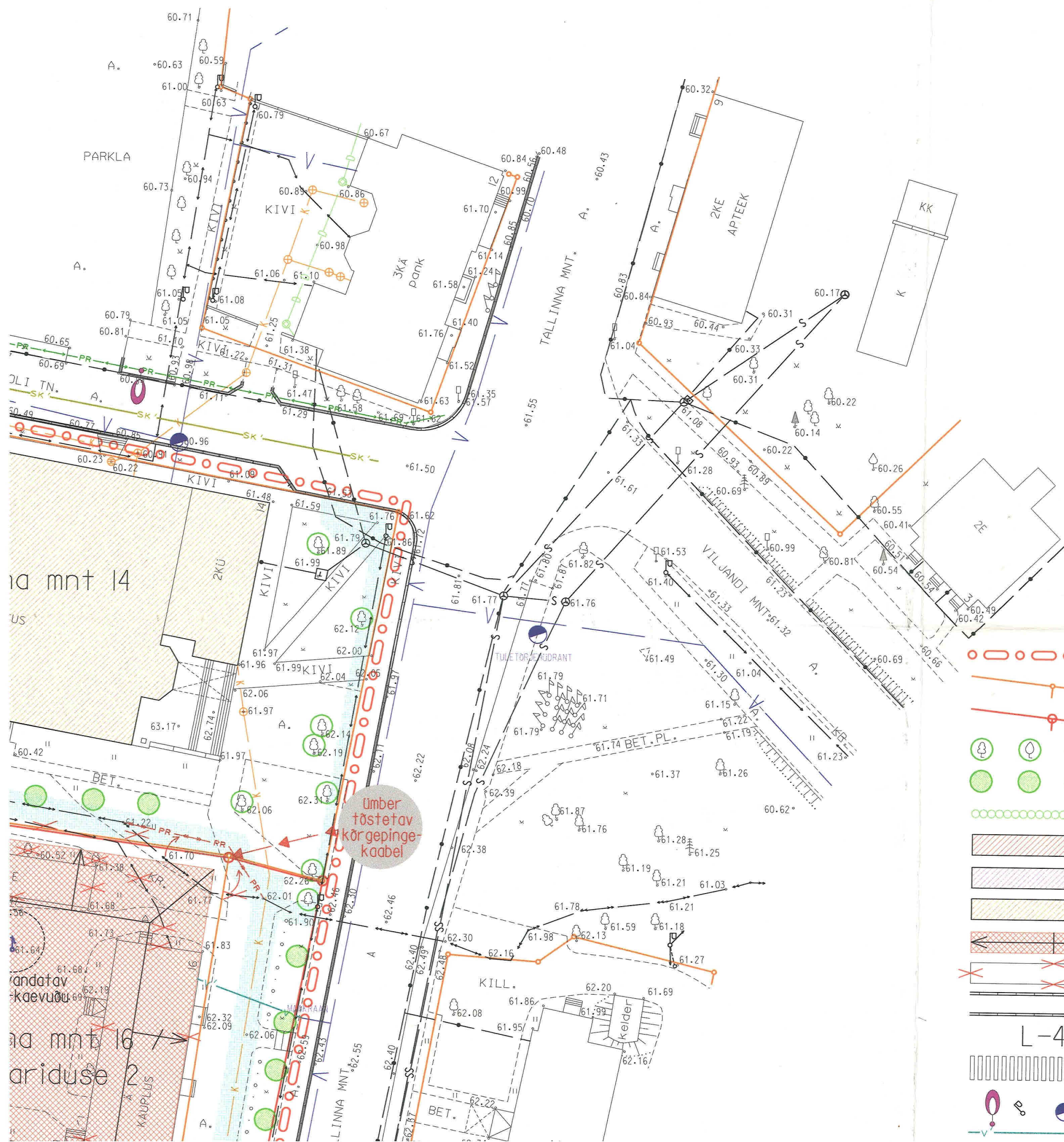


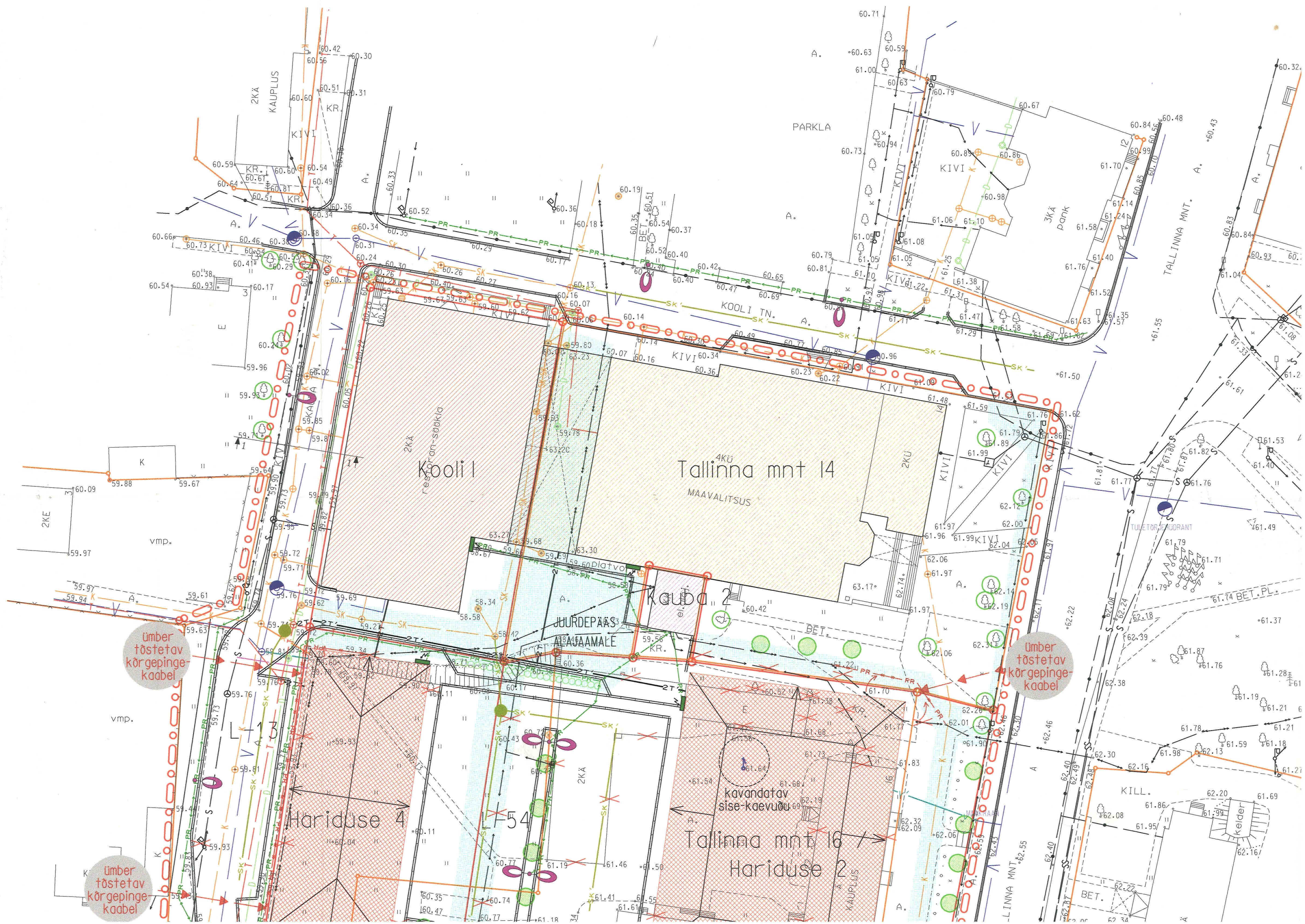


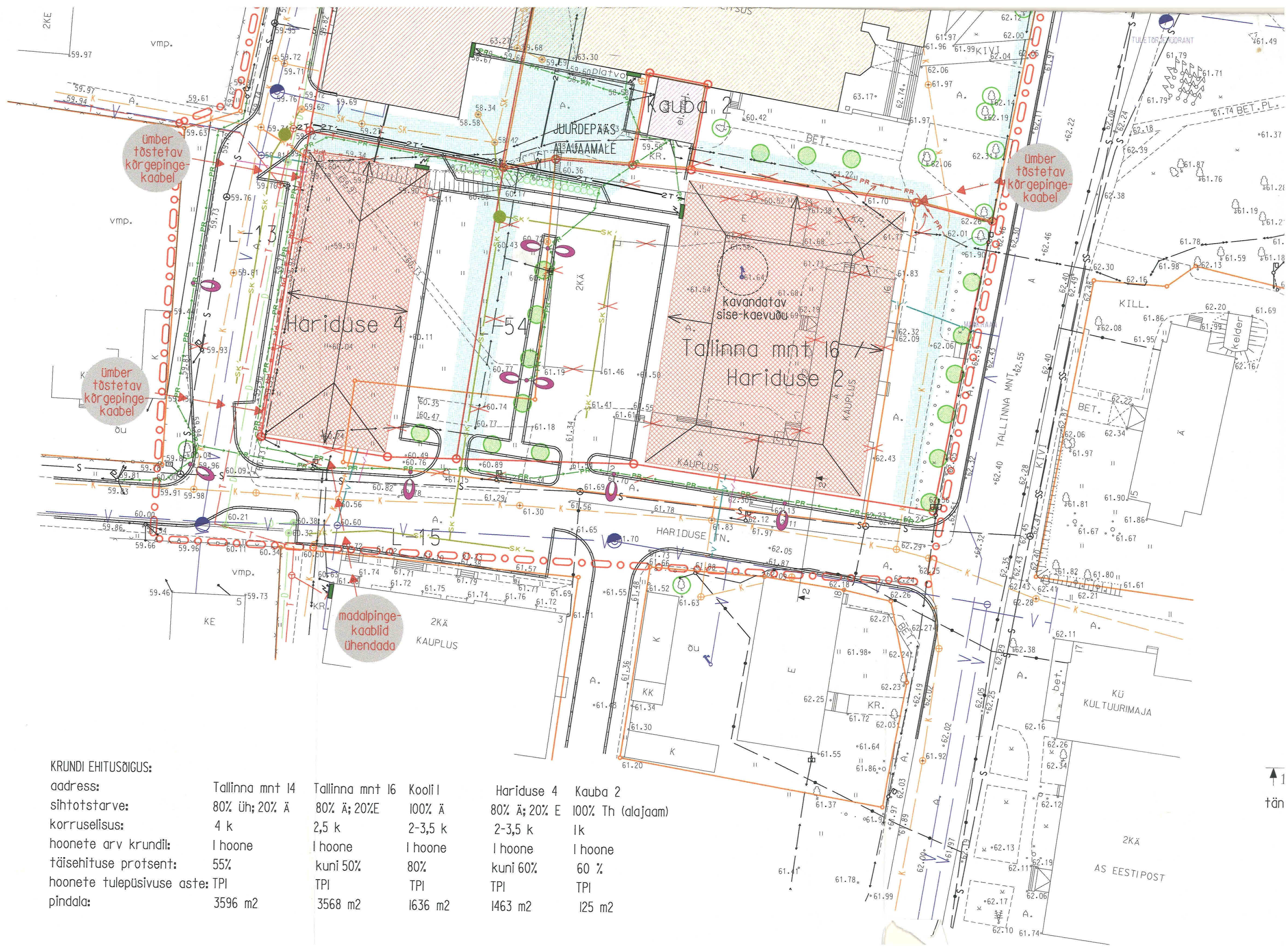
MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVETE LIIGID:

- E - elumaa 001
- Ä - ärimaa 002
- Th - tootmishoonete maa 0030
- üh - ühiskondlike hoonete maa 0050
- L - transpordimaa 007

TINGMÄRGID :

- detailplaneeringu ala
- olemasoleva kinnistu piir
- planeeritud krundi piir
- olemasolevad säilitatavad puud
- istutatavad puud
- rajatav hekk või aed
- olemasolev, renoveeritav ärihoone
- olemasolev, renoveeritav tootmishoone
- olemasolev, renoveeritav ühiskondlik hoone
- ärihoonete hoonestusala katuseharja ja kallete suundadega
- lammutatavad ehitised
- sõiduteede ala
- parkimisplatside ala koos kohtade arvuga
- L-44
- jalakäijate ülekäigurajad
- planeeritav/olemasolev valgusti, hüdrant, kaablikapp
- planeeritav veetrass





KRUNDI EHITUSÕIGUS:

address:	Tallinna mnt 14	Tallinna mnt 16	Kooli 1	Hariduse 4	Kauba 2
sihtotstarve:	80% üh; 20% Ä	80% Ä; 20% E	100% Ä	80% Ä; 20% E	100% Th (alajaam)
korruselisus:	4 k	2,5 k	2-3,5 k	2-3,5 k	1k
hoonete arv krundil:	1 hoone	1 hoone	1 hoone	1 hoone	1 hoone
täisehituse protsent:	55%	kuni 50%	80%	kuni 60%	60 %
hoonete tulepüsivuse aste:	TPI	TPI	TPI	TPI	TPI
pindala:	3596 m2	3568 m2	1636 m2	1463 m2	125 m2

