

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUS KÄSITLETAVA ALA PIIR
- PLANEERINGUALA PIIR  
(PLANEERINGUALA PINDALA 1748m²)
- 99952

PLANEERINGU ID KOOD
- 1

PLANEERITAVATE KINNISTUTE PIIRID
- 1

OBJEKTI ID
- NAABERKINNISTUTE PIIRID
- HOONESTUSALA
- OLEMASOLEVAD HOONED
- PLANEERITUD HOONE
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU  
KAEVUGA
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
- OLEMASOLEV VEETORU KAEVUGA
- PLANEERITUD VEETORU
- OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKRIKAABEL
- PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
- LK

PLANEERITUD LIITUMISKILP
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOON
- KAABLITE KAITSETORU TEEKATTE ALL
- OLEMASOLEVATE JA PLANEERITUD  
TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÕONDID
- SISSEPÄÄSUD HOONETESSE

- 27 RAPLA-JÄRVAKANDI-KERGU TEE KAITSEVÕOND 20m ÄÄRMISE  
SÕIDURAJA TELJEST (MAA-AMETI KITSENDUSTE KAARDILT)

KRUNT NR.2  
TAMMEMÄE TN 2A

2	EEk 100%
	1026m²

Tammemäe tn 2  
67001:004:0019  
E 100%

ELEKTRITOIDE AAVE:(RAPLA)  
ALAJAAMAST  
TAMMEMÄE JA VAHTRA TN  
RISTMIKUL, KAUGUS ~100m

PLANEERITUD KRUNTIDE KASUTAMISE  
SIHTOTSTARBED JA PINDALAD

KRUNDI NIMI, \_\_\_\_\_  
AADRESS VÕI NUMBER \_\_\_\_\_  
KRUNT NR.1  
TALLINNA MNT.42

OBJEKTI ID	Ä(BT) 35% EEk 65%
POS NR	1
	722m²

SIHTOTSTARVE VASTAVALT  
DET.PLANEERINGULE

KRUNDI PINDALA

TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÕONDID

Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustike kaitsevöönd on 2 m torustiku (Ø alla 250 mm, paigaldatud kuni 2 m sügavusele) teljjoonest mõlemale poole, Keskkonnaministri määrus 16.12.2005 nr 76 (Redaktsioon 01.01.2006) „Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndi ulatus“.

Elektripaigaldise kaitsevööndi ulatus (Majandus- ja taristuministri määrus 01.07.2015 nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“ §10:

- (1) Õhuliini kaitsevööndi ulatus on mõlemal pool liini telge:  
1) kuni 1 kV nimipingega (kaasa arvatud) liinide korral 2 meetrit;  
2)1 kV kuni 35 kV nimipingega liinidel õhukaabli kasutamise korral 3 meetrit;  
3)1 kV kuni 35 kV nimipingega liinide korral 10 meetrit;  
(2) Õhuliini mastitõmmitsa või -toe või maandusjuhi, mis ulatub väljapoole õhuliini kaitsevööndit, puhul on mastitõmmitsa või -toe või maandusjuhi kaitsevöönd 1 meetr selle projektsioonist.  
(3) Maakaabelliini kaitsevöönd on piki kaablit kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.  
(6) Alajaamade ja jaotusseadmete ümber ulatub kaitsevöönd 2 meetri kaugusele piirdeaiast, seinast või nende puudumisel seadmest.  
Sideehitise kaitsevööndi ulatus (Majandus- ja taristuministri määrus 01.07.2015 nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“ §14:

Sideehitise kaitsevööndi ulatus on mõlemal pool sideehitist:  
1) maismaal - 1 meetr sideehitistest või sideehitise välisseinast sideehitisega paralleelse mõttelise jooneni või tõmmitsatega raadiomasti korral 1 meetr välimiste tõmmitsate vundamendi välisservast ühendades tõmmitsad mõtteliseks kolmnurgaks, vabalt seisva masti korral 1 meetr vundamendi välisservast

EKSPLIKATSIOON

- 1
- OLEMASOLEV ÄRIHOONE (BÜROO) /  
VÄIKEELAMU (1 KORTER)
- 2
- PLANEERITUD NELJA KORTERIGA VÄIKEELAMU
- 3
- OLEMASOLEV KUUE KORTERIGA VÄIKEELAMU
- 4
- OLEMASOLEV ÄRIHOONE / VÄIKEELAMU
- 5
- PLANEERITUD LIITUMISPUNKT ÜHISVEEVÄRGIGA  
(VT. MÄRKUS 4)
- 6
- PLANEERITUD LIITUMISPUNKT ÜHIS-  
KANALISATSIOONIGA (VT. MÄRKUS 4)
- 7
- SIDEKANALISATSIOONI TORU OTS (VT.MÄRKUS 2)
- 8
- 0,4kV LIITUMISKILP (VT. MÄRKUS 3)
- 9
- OLEMASOLEVA TULEKUSTUTUSVEE  
HÜDRANDI ASUKOHT

KEHTIVAD KITSENDUSED

MÄRKUSED

1. ALUSPLAANINA ON KASUTATUD OÜ RAPLA MAAMÕÖDUBÜROO POOLT (TEGEVUSLITSENTS NR.613MA, MTR :EG10399204-0001) AUGUSTIS 2021 KOOSTATUD MAA-ALA PLAANI, TÖÖ NR. 21-138.  
2. SIDELAHENDUS VASTAVALT TELIA EESTI AS "TELEKOMMUNIKATSIOONIALASED TEHNILISED TINGIMUSED NR 36304523" VÄLJASTATUD 23.03.2022. JOONISELE ON KANTUD NII OLEMASOLEVAD KUI KA TELIA EESTI AS POOLT PROJEKTEERITUD SIDELAHENDUS KOOS KAITSEVÕONDIGA. VÄLJASTATUD TEHNILISTES TINGIMUSTES JÄRGI ON PROJEKTEERITUD SIDEKANALISATSIOONI EHITUS AASTASSE 2022.  
3. ELEKTRIVARUSTUSE LAHENDUS VASTAVALT ELEKTRILEVI OÜ "TEHNILISTELE TINGIMUSTELE 405211", VÄLJASTATUD 05.04.2022.  
4. VEE- JA KANALISATSIOONILAHENDUS VASTAVALT AS RAPLA VESI "TEHNILISED TINGIMUSED TAMMEMÄE 2A KINNISTULE ÜHISVEEVÄRGI PROJEKTEERIMISEKS, EHITUSEKS" (VÄLJASTATUD 10.03.2022 NR.1-8/173)

PROJEKTEERJA			OBJEKTI NIMETUS JA AADRESS		DET.PLAN. KORRALDAJA	
KAEREPERE 79520 RAPLA MK. TEL. 489 4038, 50 86 948 e-mail: tonis.kurisoo@mail.ee ÄRIREGISTRI NR. 10167095 MTR NR. EP 10167095-0001 10.03.2003			TALLINNA MNT.42 (67001:004:0018) KINNISTU DETAILPLANEERING RAPLA LINNAS RAPLA VALLAS RAPLA MAAKONNAS		RAPLA VALLAVALITSUS	
OÜ VALTU PROJEKT			TEHNOVÕRGUD		HUVITATUD ISIK ELESTOS OÜ	
JUHATAJA	T.KURISOO				PLAN ID 99952	
ARHITEKT	J.TRUUSA				TÖÖ NR. 21-14	
PROJEKTEERIJ	Ü.KRAIS				JOONISE NR. PR.STAAD.	
					DP-5 DP	
					MÕÖT M 1:500	
					KUUPÄEV 27.05.2022	