

VALTU PROJEKT OÜ
Kaarepere
79520 Raplamaa

Teie 28. 08. 14 taotlus

Meie 17. 09. 14 nr 1-8/191

Tingimused Rapla Sauna tn 8 kinnistu detailplaneeringuks.

I.VESIVARUSTUS

- 1.1. Talve tn äärde tekkivatele kinnistute veeühendus planeerida kinnistu servast läbivast olemasolevast malm 100 veetorustikust.
- 1.2. Kinnistute torustik planeerida PE torust PN 6, min De 25 mm, maakraanide ja spindlipikendustega.
- 1.3. Planeerida renoveeritava sauna hoone sisendtorustiku asendamine PE toruga PN 6, min De 32 mm.
- 1.4. Planeerida nõuetele vastav ruum (koht) veemöödusõlmele.
- 1.5. Kinnistu veevõrk planeerida standardile EVS 835:2003 "Kinnistu veevõrgi projekteerimine".

II.KANALISATSIOON

- 2.1. Väljaviimad planeerida kinnistuid läbivasse olemasolevasse kanalisatsioonitorustiku lähimasse kontrollkaevu.
- 2.2. Kanalisatsioonisüsteem planeerida isevoolsena.
- 2.3. Sade- ja pinnavee juhtimine kanalisatsiooni on keelatud.
- 2.4. Maksimaalne absoluutne paisutuskõrgus liitumispunktides on 61,5 m.
- 2.5. Maksimaalsest paisutuskõrgusest allpool asuvate veeneelude korral näha ette abinõud võimalike uputuse vältimiseks.
- 2.6. Kinnistu kanalisatsioon planeerida vastavalt standardile EVS 846:2003 "Kinnistu kanalisatsiooni projekteerimine".

III.ÜLDIST

- 3.1. Detailplaneeringuala kinnistuteks jagamisel lähtuda kinnistute vee- ja kanalisatsiooniliitumispunktide väljaehitamisel "Ühisveevõrgi ja -kanalisatsiooni seadusest" ja kohalikust regulatsioonist.
- 3.2. Detailplaneeringu alasse jäävate torustike osas näha ette krundipiiride tõstmine, torustike ümber paigutamine või servituutide seadmine kehtiva seadusandluse järgi.
- 3.3. Lähimad tuletõrjehüdrandid 10 l/s asuvad Sauna tn 6 territoorium TH nr 11, Sauna tn 5 vastas TH nr 56.
- 3.4. Enne ehitusprojekti koostamist taotleda lõplikud liitumistingimused ja projekt kooskõlastada vee-ettevõttega täiendavalt enne ehitustööde algust.
- 3.5. Tingimused kehtivad kuni 30.09.15.


Tarmo Ärmpalu
Juhataja

Mart Kesküll 52 77318