OLEMASOLEVA KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARVE

A 66904:001:0024 SOONE	KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARVE KATASTRIÜKSUSE NUMBER KATASTRIÜKSUSE NIMI

A - ÄRIMAA
M - MAATULUNDUSMAA
L - TRANSPORDIMAA

DETAILPLANEERINGU MAAKASUTUSE SIHTOTSTARBED

PLANEERITAVA ALA BILANSS

OL OLEV KINNISTU	SIHTOTSTARVE	PLANEERITUD KRUNT PLANEERITUD KRUNT	OSAKAAL ALAST
SOONE = 1836m²	BT- KAUBANDS, TOITLUSTUS- JA TEENINDUSHOONE MAA	SOONE I= 12380m² SOONE II= 3281m²	67% 18%
		KOKKU 15661m²	85%
	LK- KERGLIIKLUSMAA	RAPLA-ALU JALGTEE - 2700m²	15%

LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAV HOONE
- PLANEERITAV TULETÖRJE-VEEMAHUTI
- OLEMASOLEVAD ASFALTBETOONKATTEGA TEED JA PLATSID
- PLANEERITUD ASFALTBETOONKATTEGA TEED JA PLATSID
- PLANEERITUD TEEDE AVALIK KASUTUS
- PLANEERITUD HALJASTUS
- PLANEERITUD KILLUSTIKKATTEGA TEED JA PLATSID
- PLANEERITUD BETOONPLAATIDEGA KAETUD TEED JA PLATSID
- PLANEERITUD RAPLA- ALU JALGRATTATEE
- EHITUSKEELUALA
- HOONESTUSALA
- PLANEERINGUALA PIIR, ALA SUURUS 24850m²
- OLEMASOLEVAD KRUNDIPIIRID
- PLANEERITUD KRUNDIPIIRID
- TEEKAITSEVÖÖND (50m)
- SISSEPÄÄS KRUNDILE
- SISSEPÄÄSUD PLANEERITUD HOONESSE
- HOONE PÕHIMAHU KATUSE HARJASUUND
- PLANEERITUD VEETRASS
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITRASS KOOS KOGUMISKAEVUGA
- PERSPEKTIIVNE VEETRASS
- PERSPEKTIIVNE KANALISATSIOONITRASS
- PLANEERITUD ALAJAAM
- PLANEERITUD LIITUMISKILP
- PLANEERITUD KÕRGEPINGE ELEKTERKAABELLIIN
- PLANEERITUD KÕRGEPINGE ELEKTERKAABELLIIN KAITSETORUS
- PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABELLIIN
- PLANEERITUD MADAL VÄLISVALGUSTI
- PLANEERITUD KÕRGE VÄLISVALGUSTI
- PLANEERITUD SIDEKAABEL
- PLANEERITUD SIDEKAABEL KAITSETORUS
- PRÜGIKONTEINERID
- PLANEERITUD PIIRDEAED
- SÕIDUAUTODE PARKIMISKOHTADE ARV
- LIIKLUSSUUNAD
- OL OLEV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- LIIKLUSMÄRK "PEATU JA ANNA TEED"
- JUURDEPÄÄSU SERVITUUT

EKSPLIKATSIOON

1. PLANEERITUD HOONE TEENINDUSPLOKK
2. PLANEERITUD HOONE LAOPLOKK
3. PLANEERITUD ÄRIHOONE
4. PLANEERITUD PUURKAEV
5. PLANEERITUD HEITVETE KOGUMISKAEV
6. PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEEMAHUTI V=540m³ KOOS VEEVÕTUKAEVUGA

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

MOODUSTATAVE KINNISTUT SIHTOTSTARVE, SUUND	POS. NR.	KRUNDI AADRESS	KRUNDI PLAN. S, m²	EHIT. ALUNE PIND m²	TÄIS-EHIT. %	KORRUSTE ARV	HOONETE ARV	JUURDEPÄÄSU SUUND EHITISTARVE JA ÕIGUSEL	MAA PLAN. EHITISTARVE JÄRGI KASUTUSÕIGUSE ÕIGUSEL %	MAA PLAN. EHITISTARVE JÄRGI KASUTUSÕIGUSE ÕIGUSEL %	PIIRANGUD						
											HOONESTUSVÖÖND	HOONE KÕRGUS >12m.H.	KATUSE KALLE	KATUSEHARJA SUUND	ERIVÕIMU KASUTAMISE PIIRANG	MIN. TULEPÜSIVUSE KLASS	SERVITUUD
SOONE 66904:001:0024 100% OSA	I	SOONE I	12380	4300	35	4	3	M 100%	BT 100%	Ä 100%	LAHTINE	12.0	0..45	KATUSE HARJAL RISTI- VÕI KAHEKALDSED TEECA	-	TP-3	TEEKAITSEVÖÖND 50M, JUURDEPÄÄSU TEEservitUUT 6447M SOONE II KASUKS; ELEKTRI- JA SIDELIINITRASS 2M TELJEST BADEVEE EELVOOLU NKAAV
	2	SOONE II	3281	800	25	4	2	M 100%	BT 100%	Ä 100%	LAHTINE	12.0	0..45	KATUSE HARJAL RISTI- VÕI KAHEKALDSED TEECA	-	TP-3	TEEKAITSEVÖÖND 50M; VEE- JA KANALTRASS 2M TELJEST SOONE I KASUKS; BADEVEE EELVOOLU NKAAV
	3	RAPLA VALLALE ERALDATAV MAATÜKK RAPLA- ALU JALGTEE EHITAMISEKS	2700	-	-	-	-	-	LK 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-	TEEKAITSEVÖÖND 50M; VEE- JA KANALTRASS 2M TELJEST SOONE I JA SOONE II KASUKS; ELEKTRI- JA SIDELIINITRASS 2M TELJEST SOONE I JA SOONE II KASUKS; BADEVEE EELVOOLU NKAAV

MÄRKUSED

1. ALUSPLAANINA ON KASUTATUD OÜ RAPLA MAAMÕÕDUBÜROO (TEGEVUSLITSENTS NR.437 MA, 17.12.2003) 2006. A. MAIKUS KOOSTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI TÖÖ NR.05-0082.

OÜ VALTU PROJEKT KAEREPERE RAPLA MK 79520 TEL.489 4038		SOONE KINNISTU DETAILPLANEERING RAPLA VALLAS UUSKÜLA KÜLAS	TÖÖ NR.06-45 MÕÕT 1:500
JUHATAJA	T.KURISOO	PÕHIJOONIS	DP-3
ARHITEKT	P.KIVI		
PROJEKTEERIJA	Ü.KRAIS		NOVEMBER 2006
PROJEKTEERIJA	S.KURISOO		