## OLEMASOLEVATE KATASTRIÜKSUSTE AADRESS, TUNNUS, SIHTOTSTARVE

Koldu
66801: 001:1948
M100%

- KATASTRIÜKSUSE AADRESS
- KATASTRITUNNUS
- KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARVE, OSAKAAL

M - MAATULUNDUSMAA
T - TRANSPORDIMAA

## TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖNDID

* ÜHISVEEVÄRGI JA -KANALISATSIOONITORUSTIKELE MÄÄRATUD KAITSEVÖÖNDITE ULATUSI ON SOOVITAV RAKENDADA KA ÜHISKASUTUSES OLEVATE TORUSTIKE KORRAL

*PLANEERITAVATE TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖNDID JOONISEL ON ILLUSTRATIIVSE TÄHENDUSEGA, TEGELIK TEHNOVÕRKUDE PAIKNEMINE LAHENDATAKSE EHITUSPROJEKTIDES

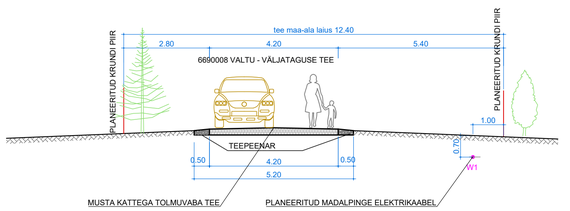
**Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustike** kaitsevöönd on 2 m torustiku (Ø alla 250 mm, paigaldatud kuni 2 m sügavusele) telgjoonest mõlemale poole. Keskkonnaministri määrus 16.12.2005 nr 76 (Redaksioon 01.01.2006) „Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevööndi ulatus".

**Elektripaigaldise** kaitsevööndi ulatus (Majandus- ja taristuministri määrus 01.07.2015 nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele estatavad nõuded" §10.

(1) Õhuliini kaitsevööndi ulatus on mõlemal pool liini telge:
1) kuni 1 kV nimipingega (kaasa arvatud) liinide korral 2 meetrit;
2)1 kV kuni 35 kV nimipingega liinidel õhukaabli kasutamise korral 3 meetrit;
3)1 kV kuni 35 kV nimipingega liinide korral 10 meetrit;
(2) Õhuliini masttõmmitsa või -toe või maanduajuhi, mis ulatub väljapoole õhuliini kaitsevööndit, puhul on masttõmmitsa või -toe või maanduajuhi kaitsevööndi 1 meeter selle projektsioonist.
(3) Maakaabelliini kaitsevööndi on piki kaablit kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.
(6) Alajaamade ja jaotusseadmete ümber ulatub kaitsevööndi 2 meetri kaugusele piirdealast, seinast või nende puudumisel seadmest.
**Sideehitise** kaitsevööndi ulatus (Majandus- ja taristuministri määrus 01.07.2015 nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele estatavad nõuded" §14.

Sideehitise kaitsevööndi ulatus on mõlemal pool sideehitist:
1) maismaal - 1 meeter sideehitisest või sideehitise välisseinast sideehitisega paralleelse mõttelise joonemi või tõmmitsatega raadiomasti korral 1 meeter välimiste tõmmitsate vundamendi välisservast ühendades tõmmitsad mõtteliseks kolmnurgaks, vabalt seisva masti korral 1 meeter vundamendi välisservast

## TEE MAA-ALA LÕIGE A-A




## LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR (PLANEERINGUALA PINDALA 92 758m²)
- 30103162 — DETAILPLANEERINGU KOOD / PLANEERINGUTE ANDMEKOGUS
- PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIRID
- PLANEERITAVA KRUNDI SIHTOTSTARVE (KOOD) / KATASTRIÜKSUSE JÄRGI:
  - M100 — MAATULUNDUSMAA (KOOD 011)
  - E100 — ELAMUMAA (KOOD 001)
  - L100 — TRANSPORDIMAA (KOOD 007)
- OLEMASOLEVATE KATASTRIÜKSUSTE PIIRID
- OLEMASOLEVAD HOONED JA RAJATISED
- OLEMASOLEVAD TEED (KRUUSKATE)
- OLEMASOLEVALE TEELE PLANEERITUD KÕVAKATE
- PLANEERITUD JUURDESÕIDUTEED (ASUKOHAT TÄPSUSTATAKSE EHITUSPROJEKTIDEGA)
- HOONESTUSALA
- JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE
- JUURDEPÄÄS ÜKSIKELAMU KRUNDILE, ASUKOHT TÄPSUSTATAKSE EHITUSPROJEKTIGA
- OLEMASOLEVAD PUUD
- OLEMASOLEV PUUDERIVI
- OLEMASOLEV PIIRDEAED
- OLEMASOLEV KIVIAED
- LIIKLUSSUUNAD

TEHNOVÕRGUD

- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
- OLEMASOLEV VEETORUSTIK
- PK — PLANEERITUD PUURKAEV
- PLANEERITUD VEETORUSTIK
- PLANEERITUD KANALISATSIOONILAHENDUS: BIOPUHASTI, IMMUTUSTUNNEL, KANALISATSIOONITORUSTIK
- OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV 10kV ELEKTRIKAABEL
- LK — OLEMASOLEV LIITUMISKILP (KRUNT NR.10 MÜNDI LIITUMISKILP, PLANEERITUD KRUNTIDE NR.5, 6, 7, 8, 9 TOITELIINI ALGUSPUNKT)
- 1LK 2LK — PLANEERITUD LIITUMISKILP 1-KOHALINE/ 2-KOHALINE
- PLANEERITUD 0,4kV ELEKTRIKAABEL
- PERSPEKTIIVNE 0,4kV ELEKTRIKAABEL LINDALU ALAJAAMAST ASENDAMAKS OLEMASOLEVAT 0,4kV ELEKTRIÕHULIINI
- PLANEERITUD KAITSETORU KAABLITELE (TEEKATTE ALL, PUUJUURTE JUURES KOHA JÄRGI)
- TEE MAA-ALA LÕIGE

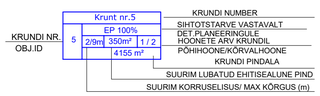
KITSENDUSED

- OLEMASOLEVAD KITSENDUSED:
  - KESKPINGE ÕHULIINI KAITSEVÖÖND 10 m LIINI TELJEST
  - MADALPINGE ÕHULIINI KAITSEVÖÖND 2 m LIINI TELJEST
  - OLEMASOLEVATE JA PLANEERITUD TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÖÖNDID
- PLANEERINGUGA SEATAVAD KITSENDUSED:
  - PUURKAEVU HOOLDUSALAD 10 m
  - 10 m+ 50 m ALA PUURKAEVUDEST , KUS ON KEELATUD SAASTEAINETE PINNASESSE JUHTIMINE
  - REOVEE SEPTIKU KUJA 5 m, IMBVÄLJAKU KUJA 10 m
  - VÄHIM KAUGUS TULEKUSTUTUSVEEVÕTUKOHAST HOONENI 30 m

## EKSPLIKATSIOON

1. OLEMASOLEV ÜKSIKELAMU KRUNDIL NR.1 (KOIDU)
2. OLEMASOLEVAD ABIHOONED KRUNDIL NR.1 (KOIDU)
3. OLEMASOLEV PUURKAEV KRUNDIL NR.1 (KOIDU)
4. OLEMASOLEV REOVEE KOGUMISMAHUTI KRUNDIL NR.1 (KOIDU)
5. OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRIPOST, KRUNDI NR.1 (KOIDU) LIITUMISKILP
6. POOLELIOLEV ÜKSIKELAMU KRUNDIL NR.10 (MÜNDI)
7. OLEMASOLEV ABIHOONE KRUNDIL NR.10 (MÜNDI)
8. OLEMASOLEV KRUNDI NR.10 (MÜNDI) PUURKAEV (X-6537562.01; Y-547460.14)
9. OLEMASOLEV REOVEESÜSTEEM (BIOPUHASTI+IMMUTUSTUNNEL) KRUNDIL NR.10 (MÜNDI)
10. PLANEERITUD ÜKSIKELAMU
11. PLANEERITUD ABIHOONE
12. PLANEERITUD PUURKAEV
13. PLANEERITUD REOVEESÜSTEEM (BIOPUHASTI+IMMUTUSTUNNEL)
14. PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEEMAHUTI V=30 m³ KOOS KUIVHÜDRANDIGA
15. PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEE KUIVHÜDRANT
16. OLEMASOLEV LIITUMKILP (KRUNT NR.10 MÜNDI LIITUMISKILP, PLANEERITUD KRUNTIDE NR.5, 6, 7, 8, 9 TOITELIINI ALGUSPUNKT)

## PLANEERITUD KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBED JA EHITUSÕIGUS




## MÄRKUSED

1. ALUSPLAANIKS ON GEOALUS OÜ ( REGISTRIKOOD: 16552517, KUTSETUNNISTUS: 164285) POOLT NOVEMBRIKUUS 2023.A KOOSTATUD "KOIDU JA MÜNDI MÜ TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN TEHNOVÕRKUDEGA"

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PROJEKTEERIJA<br>OÜ VALTU PROJEKT | KAEREPERE 79520 RAPLA MK.<br>TEL. 489 4038, 50 86 948<br>e-mail: tonis.kurisoo@mail.ee<br>ÄRIREGISTRI NR. 10167095<br>MTR NR. EP 10167095-0001 10.03.2003 | | OBJEKTI NIMETUS JA AADRESS<br>KOIDU - MÜNDI<br>DETAILPLANEERING<br>VALTU KÜLAS RAPLA VALLAS<br>RAPLA MAAKONNAS | DET.PLAN. KORRALDAJA<br>RAPLA VALLAVALITSUS<br>PLAN ID 30103162<br>TÖÖ NR 23-08 |
| JUHATAJA | T. KURISOO | | JOONISE NIMI<br>TEHNOVÕRGUD | JOONISE NR. DP-3<br>PR.STAAD. DP<br>MÕÕT M 1:1000<br>KUUPÄEV 19.09.2024 |
| ARHITEKT | P. KIVI | | | |
| PROJEKTEERIJA | Ü. KRAIS | | | |