



MAA-AMET

Cerly-Marko Järvela
Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie 30.03.2022 nr 6-2/40-2

Meie 01.04.2022 nr 6-3/22/5513-2

Kaupmehe detailplaneeringu algatamise eelnõu

Austatud Cerly-Marko Järvela

Teavitasi 30.03.2022 kirjaga nr 6-2/40-2 Maa-ametit, et Rapla vald valmistab ette Kaupmehe detailplaneeringu algatamist. Planeeringu eesmärk on tingimuste määratlemine ligikaudu 1400 m² suuruse ärihoone kavandamiseks Kalevi külla Kaupmehe kinnisasjale (tunnus 66801:001:1543). Kirjale on lisatud kavandatava detailplaneeringu eskiisjoonis ja algatamise eelnõu.

Planeeringualas ja sellega piirnevas alas ei ole riigi omandis olevaid kinnisasju, mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet ega maareformi seaduse § 31 lõikes 2 sätestatud maad. Planeeringu ala ei asu maardlal ning selles ei ole riiklikku geodeetilisse võrku, riiklikku tihendusvõrku, riiklikku kõrgusvõrku ja gravimeetrisse võrku kuuluvaid geodeetilisi märke, mille osas on töö korraldajaks Maa-amet.

Planeeringuala piirneb kohaliku geodeetilise võrgu 2. järgu märgiga nr 112. Vastavalt keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“ § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsusüksus. Palume kajastada planeeringu seletuskirjas alas paiknevate geodeetiliste märkide kaitsmise, kontrollmõõtmiste, teisaldamise või likvideerimise menetluse osa. Maa-ameti geodeetiliste punktide andmekogus sisalduvate andmete ajakohastamise eesmärgil palume kohalikul omavalitsusel edastada teavet ka kohalike võrkude kahjustatud ja hävinud geodeetilisest märkidest informatsiooni esmasel laekumisel.

Maa-ametil puuduvad vastuväited Kaupmehe detailplaneeringu algatamise osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Kadri Tani

5697 1416 kadri.tani@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098