

PLANEERITUD KRUNDI
KASUTAMISE JUHTOTSTARBED

KRUNDI NIMI, ADDRESS VÕI NUMBER

KRUNDI PIND

POS.NR. 1

KRUNDI NIMI, ADDRESS VÕI NUMBER

SIHTOTSTARVE VASTAVALT
DET.PLANEERINGULE

KRUNDI PIND

KRUNT nr.1
Vana-Karuoja
Mp 50%, Mm 50%
41 550m²

EP - ÜKSIKELAMU MAA
Mp - PÖLLUMAJANDUSSAADUSTE TOOTMISEKS KASUTATAV MAA
Mm - MAA METSA KASVATAMISEKS

OL.OLEVATE PIIRNEVATE
KATASTRÜKSUSTE ANDMED

KATASTRÜKSUSE NIMI

KATASTRÜKSUSE TUNNUS

KATASTRÜKSUSE SIHTOTSTARVE

JUULA KÜLATEE
66904:002:0174
L 100%

E - ELAMUMAA
M - MAATULUNDUSMAA
L - TRANSPORDIMAA

X=6538000
Y=546500

EKSPLIKATSIOON

- OLEMASOLEV ELAMU (EHR KOOD 120816518)
- OLEMASOLEV MAJANDUSABIHOONE (GARAAŽ EHR KOOD 120819641)
- OLEMASOLEV MAJANDUSABIHOONE (SAUN EHR KOOD 120819645)
- OLEMASOLEV MAAKELDER
- PLANEERINGUS KÄSITLETAV POOLELIOLEV ELAMU

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR (NÄIDATUD TINGLIKULT 2m KINNISTUPIIRIDEST VÄLJAPOOLE, PLANEERINGUALA PINDALA 5,27ha)
- OLEMASOLEVAD KINNISTUPIIRID
- PLANEERITUD KINNISTUPIIRID
- OLEMASOLEVAD HOONED
- POOLELIOLEVAD HOONED
- OLEMASOLEVAD TEED JA PLATSID
- PLANEERITUD TEED JA PLATSID
- JUURDEPÄASUD PLANEERINGUALALE PLANEERITUD KRUNTIDELE
- PLANEERITUD PIIRIPUNKTID
- OLEMASOLEVAD PIIRIPUNKTID

MAA-ALA BILANSS

Moodustatakse kinnistutest: aadress, katastritunnus, pindala, sihtotstarve	Pos. nr	Krundi nr., nimi	Krundi suurus (m²)	Krundi kasutamise otstarve ja osakaalu % (DP liikide alusel)	Krundi kasutamise otstarbe osakaal pl.alal
KARUOJA KINNISTU (66904:003:0660) JUULA KÜLAS RAPLA VALLAS MAAKONNAS PINDALA 5,27ha (MAAKATASTRIST, JOONISELT MÕÕDETUD 52 736m² SIHTOTSTARVE MAATULUNDUSMAA 100%)	1	Krunt nr.1 Vana-Karuoja	41 550	Mp 50% Mm 50%	80%
	2	Krunt nr.2 Karuoja	3736	EP 100%	kokku EP 11 186m² 20%
	3	Krunt nr.3 Mesikäpa	3957	EP 100%	
	4	Krunt nr.4 Karulaane	3493	EP 100%	
		kokku	52 736		

Planeeringuga määratav maakasutus, seos katastri sihtotstarbega

Detailplaneering		Kataster	
tähis	krundi kasutamise sihtotstarve	tähis (kood)	katastriüksuse sihtotstarve
EP	üksikelamu maa	E 001	elamumaa
Mp	põllumajandus-saaduste kasvatamiseks kasutatav maa	M 011	maa-tulundusmaa
Mm	maa metsa kasvatamiseks	M 011	maa-tulundusmaa

MÄRKUSED

- ALUSPLAANINA ON KASUTATUD JAAGU KINNISVARA OÜ (TEGEVUSLITSENTS: MA-k nr.592, 30.03.2011; MTR EEG 000273) POOLT 2020 AASTA APRILIKUUS KOOSTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI. TÖÖ NR. 2020-060.

PROJEKTEERIJAJA OÜ VALTU PROJEKT		KAEREPERE 79520 RAPLA MK. TEL/FAX. 489 4038, 50 86 948 e-mail: tonis.kurisoo@gmail.com ÄRIREGISTRI NR. 10167095 MTR NR. EP 10167095-0001 10.03.2003		OBJEKTI NIMETUS JA AADRESS KARUOJA KINNISTU (66904:003:0660) DETAILPLANEERING JUULA KÜLAS RAPLA VALLAS RAPLA MAAKONNAS		DET.PL. KORRALDAJAJA RAPLA VALLAVALITSUS TELLIJAJA ANDRES SEERSANT LEPINGU NR. TÖÖ NR. 20-04	
JUHATAJA	T.KURISOO			JOONISE NIMI		JOONISE NR. DP-4	PR.STAAD. DP
PROJEKTEERIJAJA	Ü.KRAIS			KRUNDIJAOTUS-PLAAN		MOOT M1:1000	
						KUUPÄEV 06.07.2020	