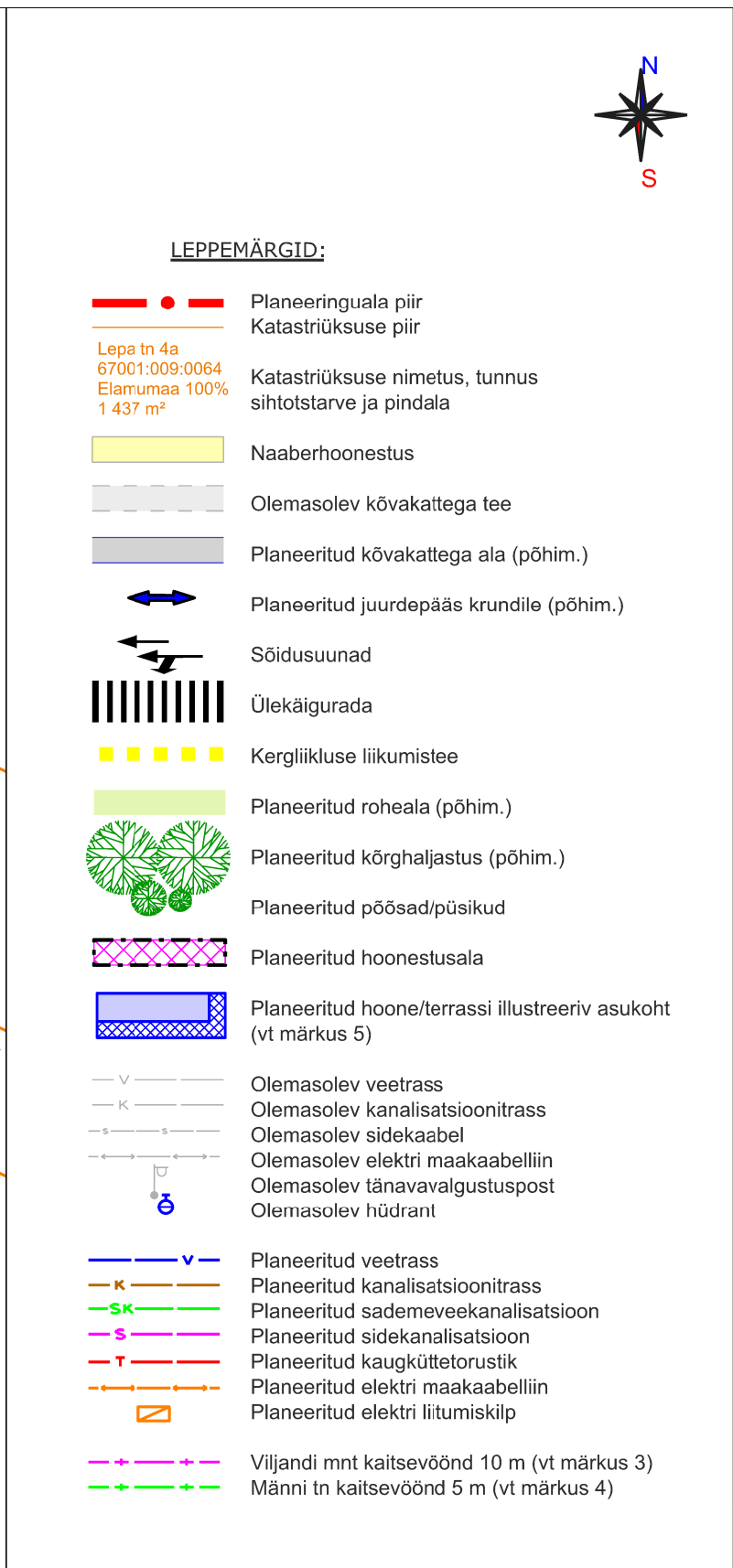
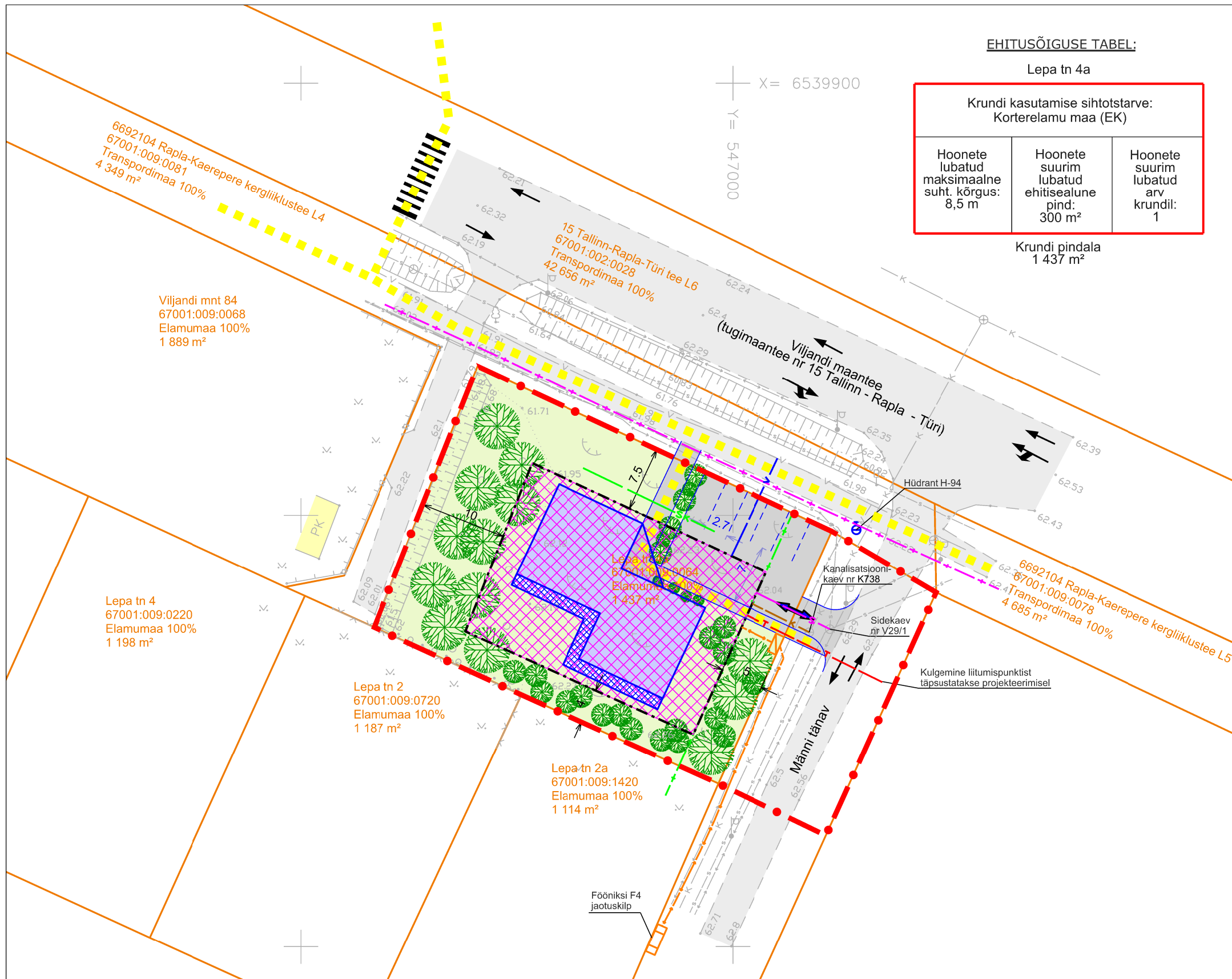




Märkused:

- Planeeringualaks on maaüksus Lepa tn 4a ja maaüksusega piirnev Männi tänav. Planeeringuala pindala on kokku ca 0,2 ha.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud KT Geodeesia OÜ poolt veebruaris 2021 koostatud maa-ala geodeetilist alusplaani (töö nr 09/21). Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava M 1:500. Katastriandmed on joonisele kantud 13.07.2021 seisuga.
- Viljandi mnt on riigitee (tugimaantee nr 15 Tallinn - Rapla - Türi). Ehitusseadustiku § 92 lg 3 kohaselt on tänav linnas, alevis või alevikus paiknev tee; ehitusseadustiku § 71 lg 3 kohaselt on tänava kaitsevööndi laius äärmise sõiduraja välimisest servast kuni 10 m.
- Üldplaneeringu kohaselt on tänavamaa kaitsevööndi laius 5 m tänavamaa äärest.
- Illustreeriv lahendus kajastab maksimaalset ehitusõigust. Täpne lahendus antakse projekteerimise käigus.
- Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustub projekteerimisel.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee



Projektijuht
Jaana Veskim Meister

Koostaja
Jaana Veskim Meister

Kuupäev
13.10.2021

Töö koostamisest huvitatud isik
AmEst Invest OÜ

Asukoht
Rapla linn

Töö nimetus

Lepa tn 4a
DETAILPLANEERING

Joonis

Põhijoonis tehnovõrkude lahendusega

Töö nr 21004060 Mõõt 1:500 Joonise nr 3