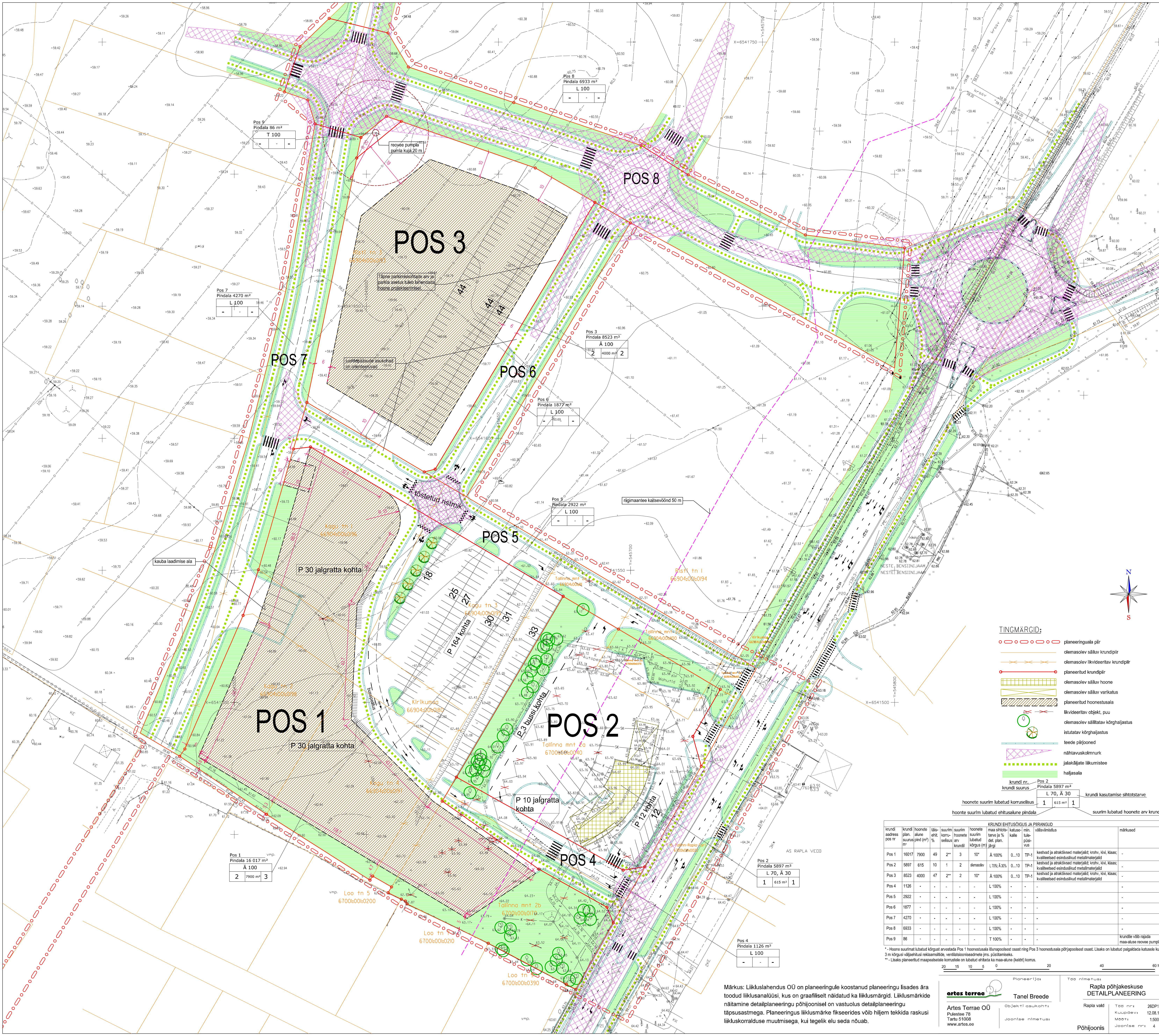




TINGMÄRGID:

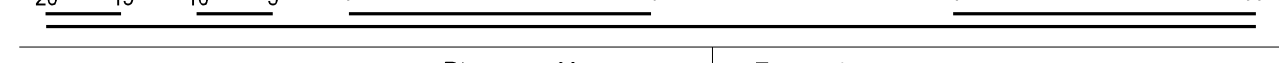
- planeeringuala piir
- olemasolev säiluv krunidpiir
- olemasolev likvideeritav krunidpiir
- planeeritud krunidpiir
- olemasolev säiluv hoone
- olemasolev säiluv varikatus
- planeeritud hoonealusala
- likvideeritav objekt, puu
- olemasolev säilutatav kõrghaljastus
- istutatav kõrghaljastus
- teede piirjooned
- nähtavuskolmnurk
- jalakäijate liikumistee
- haljasala

krundi nr. 2
krundi suurus Pindala 5897 m²
L 70, A 30
krundi kasutamise sihtotstarve

hoone suurim lubatud korruselisus 1 615 m² 1
hoonte suurim lubatud ehitusalune pindala suurim lubatud hoone arvu krunid

KRUNDI EHTUSÕIGUS JA PIRANGUD											märkused
krundi adress pos nr	krundi plaan- suurus (m²)	hoone alune pind (m²)	täis- ehit- %	suuri- korus- sus	suuri- hoone krundi	hoone suuri- lühid kõrgus (m)	maas shitos- tarve ja % krj	katus- e kalle	min. lute- pisi- vus	välisviimetus	
Pos 1	16017	7900	49	2**	3	10*	Ä 100%	0,10	TP-1	kestvad ja atraktiivsed materjalid; krohv, kivi, kaas; kvaliteetsed esinduslikud metallmaterjalid	-
Pos 2	5897	615	10	1	2	demasolev	L 70%; Ä 30%	0,10	TP-1	kestvad ja atraktiivsed materjalid; krohv, kivi, kaas; kvaliteetsed esinduslikud metallmaterjalid	-
Pos 3	8523	4000	47	2**	2	10*	Ä 100%	0,10	TP-1	kestvad ja atraktiivsed materjalid; krohv, kivi, kaas; kvaliteetsed esinduslikud metallmaterjalid	-
Pos 4	1126	-	-	-	-	-	L 100%	-	-	-	-
Pos 5	2922	-	-	-	-	-	L 100%	-	-	-	-
Pos 6	1877	-	-	-	-	-	L 100%	-	-	-	-
Pos 7	4270	-	-	-	-	-	L 100%	-	-	-	-
Pos 8	6933	-	-	-	-	-	L 100%	-	-	-	-
Pos 9	86	-	-	-	-	-	T 100%	-	-	-	krundile võib rajada maa-aluse reovee pumpala

* - Hoone suurim lubatud kõrgust arvestades Pos 1 hoonealusala krunipoolsest osast ning Pos 3 hoonealusala põhjapoolsest osast. Lisaks on lubatud palgaidada katusele kuni 3 m kõrgusel välispuhasti reklaamilõhke, ventilatsioonilõhke jms. püstistamiseks.
** - Lisaks planeeritud maapealsetele komponentidele on lubatud ehitada ka maa-alune (kehtiv) kom.



Märkus: Liiklusalahendus OÜ on planeeringule koostanud planeeringu lisades ära toodud liiklusalalüüsi, kus on graafiliselt näidatud ka liikluskäik. Liikluskäikide näitamine detailplaneeringu põhiooonisel on vastutolu detailplaneeringu täpsusastmega. Planeeringus liikluskäike fikseerides võib hiljem tekkida raskusi liikluskorralduse muutmisega, kui tegelik elu seda nõuab.

Planeerija: **artex terrae**
Tanel Breede

Objekti asukoht: Rapla vald

Objekti nimetus: Rapla põhjakeskuse DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ
Püstitest 78
Tartu 51008
www.artes.ee

Põhioonis

Töö nr: 26DP11
Kuupäev: 12.08.11
Mõõt: 1:500
Joonise nr: 4