

Projekteerimistingimused nr 2111802/03478

Kuupäev 19.04.2021

Projekteerimistingimuste andja

Rapla Vallavalitsus 77000312
Rapla vald, Rapla linn, Viljandi mnt 17, 79511
Telefon 5919 7970 , e-post rapla@rapla.ee
CERLY-MARKO JÄRVELA Arhitekt

Seotud dokumendi andmed

Liik	Projekteerimistingimuste taotlus
Number	2111002/05049
Kuupäev	05.04.2021

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Projekteerimistingimused antakse Rapla valla üldplaneeringu ja Ehs § 26 lg 2 p 1 alusel varikatuse kavandamiseks Kuusiku mõisa "Munga aida" keldrile.

Projekteerimistingimustega määratakse:

1. Asukoht, ehituslikud ja kujunduslikud tingimused - vastavalt eskiislahendusele (Valtu Projekt OÜ töö nr 20-11).
2. Varikatus projekteerida ohutu, turvaline ja avalikku ruumi sobiv;
3. Haljastuse, heakorra ja liikluskorralduse põhimõtted:
 - 3.1. käsitleda jäätmetekke vähendamise võimalusi ning jäätmekäitlust;
 - 3.2. ehitusjäätmete käitlemise organiseerimisel juhinduda Rapla valla jäätmehoolduseeskirjast;
 - 3.3. näha ette ehitustööde käigus kahjustuda võiva haljastuse ja katendite taastamine;
 - 3.4. näha ette meetmed ehitusaegse müra ja vibratsioonitasemete vastavuse tagamiseks kehtivatele normidele, piirata tolmu levikut.
4. Tegevuste kavandamisel arvestada kohalduvate kitsendustega (keskkonnakaitselised, muinsuskaitselised, veekaitselised).

Ehitusprojekti koostamisel juhinduda Eesti Vabariigi ja Rapla valla õigusaktidest, standarditest, tehnilistest normidest, kehtivatest kvaliteedinõuetest ja heast tavast ning neid rakendada.

Ehitusprojekt koostada vastavalt majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“. Projekti koostamisel osaleva pädeva isiku kvalifikatsioon peab Ehs § 24 nimetatud juhtudel olema tõendatud.

Ehitusloa taotlemiseks esitada Rapla vallale vastav taotlus ehitisregistri vahendusel koos eelprojektiga. Projekteerimistingimused lisada ehitusprojekti koosseisu.

Vaidlustamisviide

Korralduse peale võib esitada Rapla Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teatavakstegemisest.

Ehitise nimetus	varikatus
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
66901:001:0807	Rapla maakond, Rapla vald, Kuusiku alevik, Kuusiku metsapark

Ehitise asukoha kirjeldus

Kuusiku mõisa "Munga aida" keldri asukohal.

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Projekteerimistingimuste_taotlus_Nr_2111002/05049_Koondvaade.pdf			05.04.2021		
Asendiplaan	2020_11_23_Mungaaida_keldri_varikatus.pdf	Asendiskeem		20.11.2020	Valtu Projekt	
Lõige	Mungaaida_loig_e_1-1.pdf	Ehitise eskiis		20.11.2020	Valtu Projekt	
	Nõusolek projekteerimistingimuste andmiseks.asice	Muu lisa		14.04.2021		
Põllumajandusameti koostöölastus	teenus-2110714.bdoc	Muu lisa		14.04.2021	Põllumajandusamet	
	teenus-2110714.pdf	Fail konteinerist		14.04.2021	Põllumajandusamet	
Keskkonnaameti koostöölastus	Nousolek_projekteerimistingimuste_andmiseks.asice	Muu lisa		14.04.2021	Keskkonnaamet	
	KeA_Vkiri_jargdokument.pdf	Fail konteinerist		14.04.2021	Keskkonnaamet	