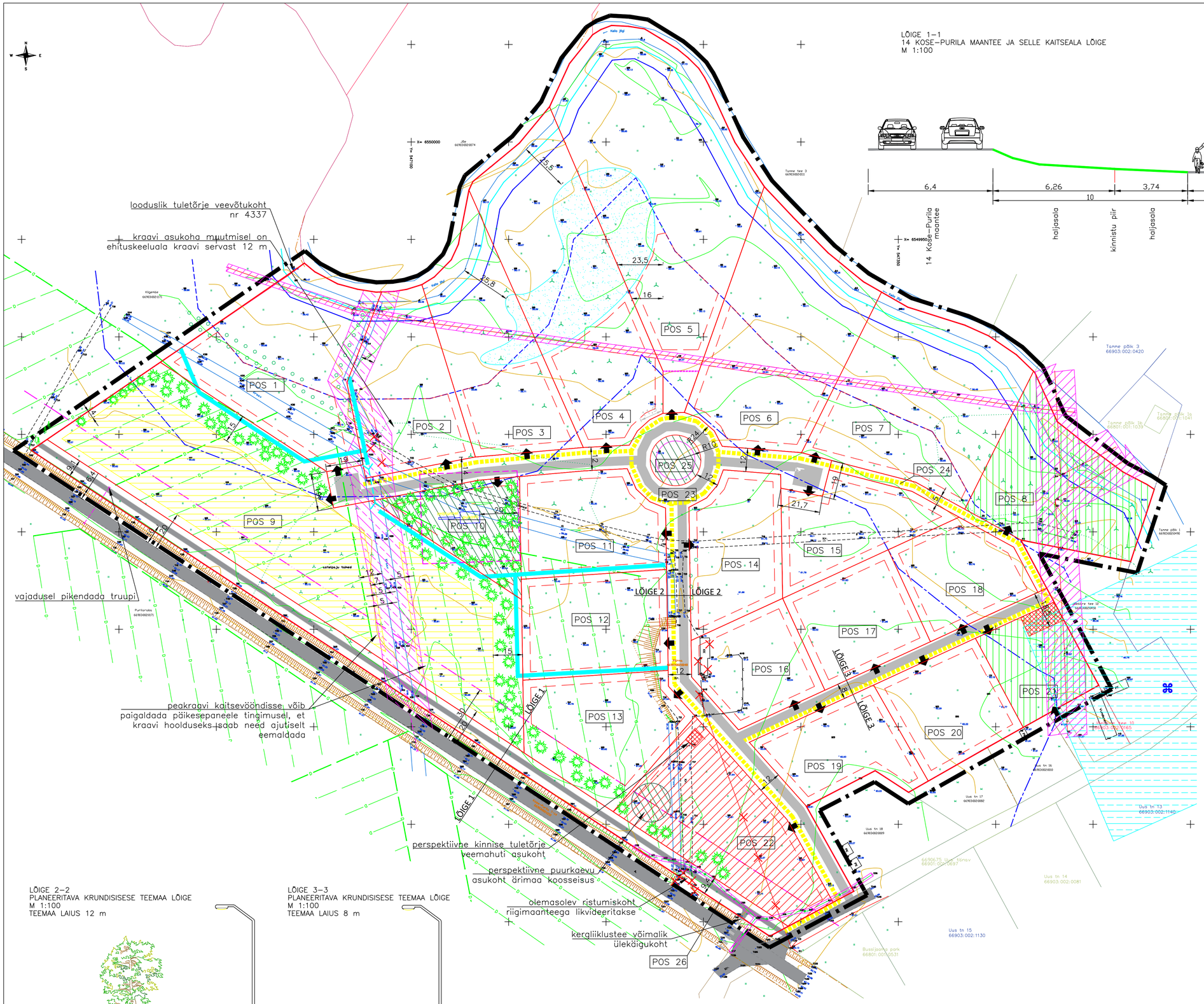
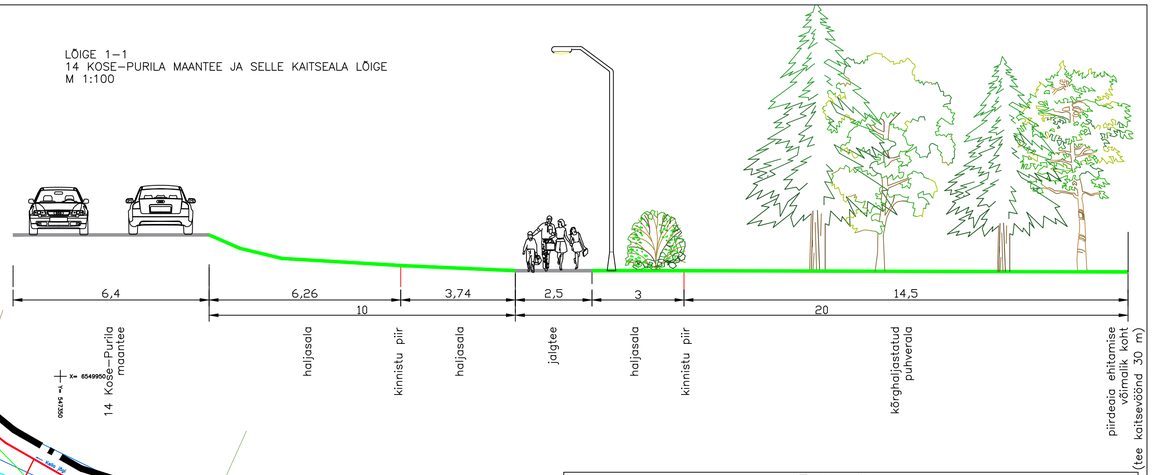
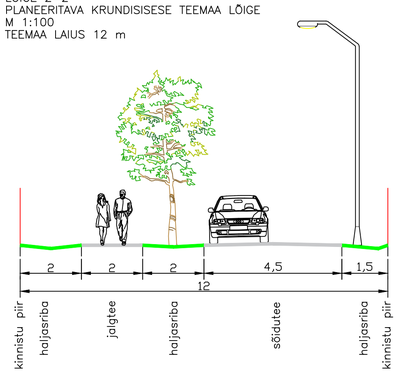


LÕIGE 1–1
14 KOSE–PURILA MAANTEE JA SELLE KAITSEALA LÕIGE
M 1:100

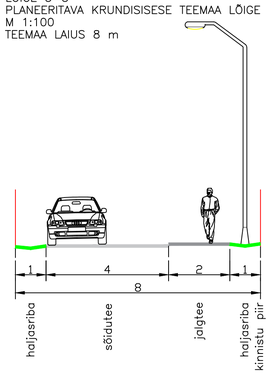


Ehitusõigus						
Pos nr	Krundi pindala, m²	Krundi kasutamise sihtotstarve, osakaal	Katastri–üksuse sihtotstarve MaaKatS järgi	Max. hoo–netealune pind, m²	Max. hoonete arv	Hoonete max. kõrgus maapinnast, m
POS 1	6417	EP, 100%	Elamumaa	600	3	9
POS 2	4257	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 3	5283	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 4	8463	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 5	11715	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 6	7597	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 7	7530	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 8	4800	PR, 100%	Üldkasutatav maa	0	0	0
POS 9	16544	OE, 100%	Tootmismaa	60	1	6
POS 10	2469	OK, 100%	Jäätmehoidla maa	60	1	6
POS 11	3682	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 12	3867	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 13	4253	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 14	3369	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 15	3189	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 16	2828	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 17	3094	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 18	2846	EP, 100%	Elamumaa	400	3	9
POS 19	2964	EP/EPk, 100%	Elamumaa	500	3	9
POS 20	3076	EP/EPk, 100%	Elamumaa	500	3	9
POS 21	2228	P, 100%	Üldkasutatav maa	00	00	00
POS 22	5347	ÄK 80%/ OV 20%	Ärimaa 80%, Tootmismaa 20%	800	3	9
POS 23	8292	LT, 100%	Transpordimaa	0	0	0
POS 24	660	LT, 100%	Transpordimaa	0	0	0
POS 25	531	OV, 100%	Tootmismaa	40	1	5
POS 26	4221	LT, 100%	Transpordimaa	0	0	0

LÕIGE 2–2
PLANEERITAVA KRUNDISISESE TEEMAA LÕIGE
M 1:100
TEEMAA LAIUS 12 m



LÕIGE 3–3
PLANEERITAVA KRUNDISISESE TEEMAA LÕIGE
M 1:100
TEEMAA LAIUS 8 m



MÄRKUSED:
1. Geodeetilise alusplaani on koostanud KT Geodeesia OÜ, litsents 575–MA, töö nr 23/18, 23.05.2018. Katastripiirid Maa–ametist seisuga mai 2020. Koordinaadid L–EST97, kõrgused EH2000
2. Planeeringuala piir on näidatud 5 m krundi piirist väljapoole.
3. Olemasolevatel ja planeeritavatel tehnovõrkudel ja –rajatistel on õigusaktidest tulenevad kaitsevööndid.
4. Planeeritud haljastus on illustratiivne ja täpsustub projekteerimise käigus.

Ehitusõiguse tabeli lühendite vasted:
EP – üksikelamu maa
EPk – kaksikelamu maa
PR – supelranna maa
P – virgestusmaa
ÄK – kaubandus–, toitlustus– ja teenindushoone maa
LT – tee ja tänava maa–ala
OV – vee tootmise ja jaotamise ehitise maa
OK – kanalisatsiooni ja reoveepuhastuse ehitise maa
OE – elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa

LEPPEMÄRGID
- planeeringuala piir
- olemasolev krundi piir
- planeeritav krundi piir
- planeeritav hoonestusala
- planeeritav veetootmis– ka kanalisatsiooniehitiste maa
- planeeritav kaubandus–teenindushoone maa
- planeeritav supelranna ja virgestusmaa
- kavandatav tiigi asukoht
- Keila jõe piiranguvöönd 100 m
- Keila jõe ehituskeeluvöönd 50 m
- Keila jõe veekaitsevöönd 10 m
- Keila jõe kallasrada 4 m
- maantee kaitsevöönd 30 m
- elektriõhuliini/sidekaabli kaitsevöönd
- maaparandussüsteemi eesvoolu kaitsevöönd
- muinsuskaitse alune objekt
- muinsuskaitsealuse objekti kaitsevöönd 50 m
- olemasolev elektriõhuliin
- olemasolev sidekaabel
- olemasolev maaparandussüsteem
- POS 15 krundi positsiooni number
- juurdepääsu ligikaudne asukoht krundile
- planeeritud kõrghaljastus
- planeeritud jalgtee
- planeeritud sõidutee
- piirangutega ala
- likvideeritav objekt
- kraavi võimalik uus asukoht
- planeeritav truup
- planeeritava puhasti kuja
- planeeritud ala päikesepaneelidele
- piirdeaia rajamise koht (kui pole krundi piiri)

Objekti aadress: Pärna, Purila küla, Rapla vald, Raplamaa	Töö liik: Detailplaneering
Objekti nimetus: Pärna maaüksuse detailplaneering	Planeeringu ID: Kuupäev: 27.05.2021
K & M PROJEKTBÜROO, Viljandi 2, Tõrva, 68604, Tel: 763 3301, 763 2139, EP 10171174–0001 E216/2005–P	Joonise nimetus: Planeeringu põhijoonis; Mõõtkava: M 1:500
Huvitatud isik: OÜ Heysip	Töö number: 20022; Tähis: DP; Joonise number: 4
Planeerija: Kadri Pilm	
Koostamise korraldaja: Rapla Vallavalitsus	