

LEPPEMÄRGID:

- ■ ■ ■ planeeringuala piir
- katastrirüksuse piir
- muudetav katastrirüksuse piir
- planeeritud krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- hoonestuse põhimahu paiknemise ettepanek
- ol.olev õhuliin koos elektrikoridoriga
- elektripaigaldise kaitsevöönd (kõrgpingeliin 35-110 kV) (kaitsevöönd mõlemalt poolt pikki liini telge 25 m)
- elektripaigaldise kaitsevöönd (keskpingeliin 1-20 kV) (kaitsevöönd mõlemalt poolt pikki liini telge 10 m)
- ol.olev elektripost (kõrgpingeliin 35-110 kV)
- Aranküla peakraavi kalda veekaitsevöönd 10 m, ehituskeeluvöönd 25 m ja piiranguvöönd 50 m.
- nähtavuskolmnurk
- olemasolev kraav
- planeeritud kraav
- perspektiivne kraavi uus asukoht
- planeeritud juurdepääs kinnistule
- planeeritud puude ja põõsaste soovituslik asukoht
- detailplaneeringuga ettenähtud puude asukoht
- ol.olev haljastus
- ol.olev tänavavalgustus (plan.alast väljas)
- planeeritud alajaam (kaitsevööndi ulatus seinast on 2 m)
- planeeritud reoveeülepumppla (kuja 20 m)
- planeeritud tuletõrjehüdrant tööraadiusega 150 m (vt märkus 6)
- planeeritud elektri liitumiskilp
- ehitusõiguste tabel
- likvideeritav drenaažisüsteem
- olemasolev veetrass (plan.alast väljas)
- olemasolev madalpingekaabel (plan.alast väljas)
- olemasolev kanalisatsioonitrass (plan.alast väljas)
- planeeritud veetorustiku koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)
- planeeritud kanalisatsioonitorustiku koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)
- planeeritud survekanalisatsioon koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)
- planeeritud drenaažitorustik koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)
- planeeritud 10 kV kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablitest 1 m)
- planeeritud 0,4 kV kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablitest 1 m)
- planeeritud side kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd on 1 m kaabli keskjoonest paralleelse mõttelise jooneni)
- planeeritud tänavavalgustuse kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablitest 1 m)

Pos. nr	Katastrirüksuse sihtotstarve (%)		
	Kõrgus	Ehitustarve pind (m <sup>2</sup> )	Hooneste arv
	Kruvi	Kruvi	Kruvi
	Kruvi	Kruvi	Kruvi

likvideeritav drenaažisüsteem

olemasolev veetrass (plan.alast väljas)

olemasolev madalpingekaabel (plan.alast väljas)

olemasolev kanalisatsioonitrass (plan.alast väljas)

planeeritud veetorustiku koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)

planeeritud kanalisatsioonitorustiku koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)

planeeritud survekanalisatsioon koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)

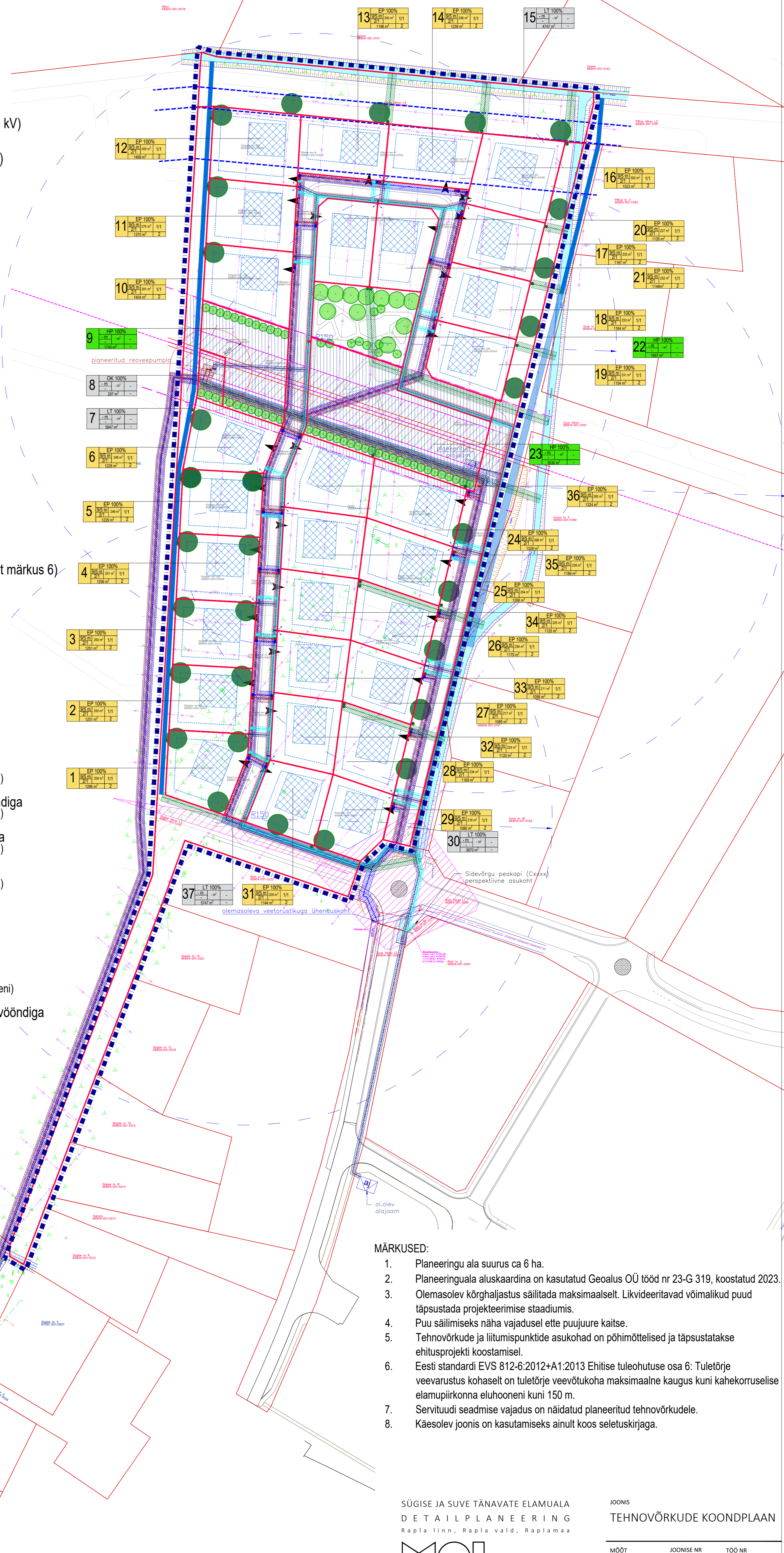
planeeritud drenaažitorustik koos kaitsevööndiga (kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on 2 m)

planeeritud 10 kV kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablitest 1 m)

planeeritud 0,4 kV kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablitest 1 m)

planeeritud side kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd on 1 m kaabli keskjoonest paralleelse mõttelise jooneni)

planeeritud tänavavalgustuse kaabelliin koos kaitsevööndiga (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablitest 1 m)



MÄRKUSED:

1. Planeeringu ala suurus ca 6 ha.
2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Geoalus OÜ tööd nr 23-G 319, koostatud 2023.
3. Olemasolev kõrghaljastus säilitada maksimaalselt. Likvideeritavad võimalikud puud täpsustada projekteerimise staadiumis.
4. Puu säilimiseks näha vajadusel ette puujuure kaitse.
5. Tehnovõrkude ja liitumispunktide asukohad on põhimõttelised ja täpsustatakse ehitusprojekti koostamisel.
6. Eesti standardi EVS 812-6:2012+A1:2013 Ehitise tuleohutuse osa 6: Tuletõrje veevarus kohaselt on tuletõrje veevõtukohta maksimaalne kaugus kuni kahekorralise elumupiirkonna eluhooneni kuni 150 m.
7. Servituudi seadmise vajadus on näidatud planeeritud tehnovõrkudele.
8. Käesolev joonis on kasutamiseks ainult koos seletuskirjaga.

SÜGISE JA SUVE TÄNAVATE ELAMUALA  
DETAILPLANEERING  
Rapla linn, Rapla vald, Raplmaa



TELLUJA PLANEERINGU KOOSTAMISE VASTUTAV ARHITEKT  
Tallmar OÜ KÕRRALDAJA Rapla Vallavalitsus Margus Paut

JOONIS  
TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

MÕÖT	JOONISE NR	TÖÖ NR
1:1000	A5-4-03	DP-220825
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—

AMET	NIME	ÜHIS	TEHNOVÕRKUDEGA
Konst	Jaan Jaan	—	—
Proj	—	—	—
Arh	—	—	—
—	—	—	—