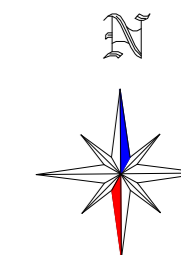


# Rapla linnas Kuusiku tee 11 maaüksuse detailplaneering

## ESKIISJONIS



### TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
	OLEMASOLEV HOONE
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	HOONE ILLUSTREERIV VÕIMALIK LAHENDUS
	OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA SÕIDUTEE
	PLANEERITUD SÕIDUTEE JA ARKIMISALA/ PARKIMISKOHTADE ARV
	PLANEERITUD KRUNDISISENE KÖNNITEE
	PLANEERITUD AVALIKULT KASUTATAV LASTEMÄNGUVÄLJAK (orienteeruv asukoht)
	PLANEERITUD HALJASVÖÖND/ MURUALA
	OLEMASOLEV/SÄILIV KÕRGHALJASTUS/ PUU
	OLEMASOLEV MADALHALJASTUS/ HEKK
	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS/ PUU (orienteeruv asukoht)
	PLANEERITUD MADALHALJASTUS/ HEKK (orienteeruv asukoht)
	OLEMASOLEVAD SÕIDUSUUNAD
	PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE (orienteeruv asukoht)
	RIDAELAMU MAKSIMAALNE LUBATUD KORTERITE/BOKSIDE ARV
	PLANEERITUD LIKVIDEERITAV OBJEKT

### MÄRKUSED:

1. Geodeetiline alusplaan on koostatud RADIAAN OÜ (EEG000321) poolt 13.03.2023.a., töö number 1306G23. Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis. Koordinaadid L-EST 97 koordinaatide süsteemis. GPS mõõdistuse RTK parandid on saadud Trimble VRS NOW võrku kasutades. Katastrüüksuste piiride andmed on saadud Maa-Ametist seisuga: 15.03.2023

### PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS JA PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi planeeritud kasutamise sihtotstarve/osakaal	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete lubatud korruselisus	Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (maapinnast)	Hoonete suurim lubatud sügavus (maapinnast)	Lubatud katusekalle	<b>TERAV KERA OÜ</b> Reg. nr. 11319822 Sarapuu 2, 50705 Tartu e-post: teravkera@gmail.com www.teravkera.ee	Planeeringu koostamisest huvitatud isik MPK Kodu OÜ				
<b>Kuusiku tee 11</b>	2006 m <sup>2</sup>	Ridaelamu maa ER 100%	500 m <sup>2</sup>	2 hoonet (1 ridaelamu ja 1 abihoone)	Kuni 2 (maapealset) korrust	Elamul 8,5 meetrit/ Abihoonel 6,0 m	2,5 m	0-20°		Projekti juht, maastikuarhitekt <b>Jane Asper</b> Maastikuarhitekt-planeerija <b>Merit Naruskberg</b>	Töö nimetus Rapla linnas Kuusiku tee 11 maaüksuse detailplaneering			
										Joonise nimetus <b>ESKIISJONIS</b>				
										Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõt	Töö nr
										märts 2024	1	1	1:500	DP-11-23

Illustratiivsed vaated



