



- LEPPEMÄRGID:** OLEMASOLEVATE OBJEKTIDELE:
- OLEMASOLEVAD KINNISTUPIIRID
 - PLANEERINGUGA KÄSITLETAV MAALA
 - OLEMASOLEV TEE
 - OLEMASOLEV TEEKAITSEVÕÖND JA KÜLGNÄHTAVUS 10M
 - OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABEL
 - OLEMASOLEV KINNISTU ELEKTRI LIITUMISKILP
 - OLEMASOLEV ÜHISKANALISATSIOON JA KAITSEVÕÖND
 - OLEMASOLEV MITTEKASUTATAV ÜHISKANALISATSIOON
 - OLEMASOLEV MITTEKASUTATAV ÜHISVEEARUSTUS
 - OLEMASOLEV HALJASTUS
 - OLEMASOLEV TULETÕRJEVEEVÕTU HÜDRANTKAEV

- LEPPEMÄRGID:** PLANEERITUD OBJEKTIDELE:
- PLANEERITUD ÜHISVEEARUSTUS
 - PLANEERITUD KINNISTU VEEVARUSTUSE LIITUMISPIIK
 - PLANEERITUD ÜHISVEETORUSTIKU KAITSEVÕÖND 2M
 - OLEMASOLEV ÜHISKANALISATSIOONI KAITSEVÕÖND 2M
 - OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABLI KAITSEVÕÖND 2M
 - PLANEERITUD UUS KINNISTUPIIR
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA PIIR
 - PERFEKTIVNE JALG- JA JALGRATTATEE (JUT) (VIAVELO INSENERIBÜROO OÜ, TÖÖ NR 0820)
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄS NUKI KINNISTULE
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUTEE (110,0 M2)
 - PLANEERITAVA JUURDEPÄÄSUTEE ANDMED**
 - Pikkus: 28,3 jm
 - Laius: 3,5 m
 - Pindala: 110m²
 - NUKI SISSEÜDUTEE ALLA
 - PLANEERITUD TEE TRUUP (TEEKRAAVI PIKENDATAKSE VASTAVALT VAJADUSELE)
 - PLANEERITUD TEEPEENAR (4,2,2 M2)
 - EP
 - PLANEERITUD PEREELAMU MAA
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD KAITSEHALJASTUSE MAA
 - PLANEERITUD HOONESTUSETA LOODUSLIK HALJASTUS
 - PLANEERITUD LIKLUSMÄRK
 - PLANEERITUD ELUHOONE (ASUKOHT TINGLIK)
 - PLANEERITUD ABIHOONE (ASUKOHT TINGLIK)

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBED JA EHTISÜIGUS																		
KINNISTU ADDRESS, KATASTRITUNNUS PINDALA	POSITSIOONI NUMBER	KRUNDI ADDRESS	KINNISTU SUURUS M ²	EHTISÜIGUSE PIND M ²	TÄISEHTISÜIGUSE %	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE JA EHTISÜIGUSE OSA-MAALU % (DETAILPLANEERINGU JÄRGI)	EHTISTE KASUTAMISE KOOD JA OTSTARVE	ARHITEKTURSED NÕUDED HOONESTUSELE										
								HOONETE ARV KRUNDIL: ELUHOONE/ABIHOONE	ELUHOONE/ABIHOONE MAX. KÕRGUS PINNAST	ELUHOONE/ABIHOONE KÕRUSELISUS	KATUSE KALLE	KATUSEMÄRJA SUUND	ERIHÄGISED VALIVIHISTUSELE	MIN. TULEKIVIKLASS	HOONETE ARV 10.00	PARKINNE	NÕUDED PIRDEAIALE	SENVITUMISE PIIRANGLID MÄRKUSED
RAPLAMAA RAPLA VALD TUTI KÜLA NUKI KATASTRITUNNUS 66904:003:0276 PINDALA 4228M ² MAATULUNDUSMAA 100%	I	NUKI	1479	350	23,6	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE JA EHTISÜIGUSE OSA-MAALU % (DETAILPLANEERINGU JÄRGI)	M 100%	11101 ÜKSIKELAMU 12744 ELAMU, KOOLI VMS ABIHOONE	1/2	8/5	2/1	20°-4,5°	TPS	TANAVAMAAGA PARALLEELNE VÕI RISTI	100...450 MM PÄÄPÄÄS	PARKINNE AINULT KINNISTUSENE, PARKIMISKOHTADE ARV VÄHEMALT 3	HERGIA, PUITHIRE, LIBATUD KOMBINATSIOONID, PUITHIRE, LIBATUD KOMBINATSIOONID, PINDMÄÄRIBATUD KÕRGUS (J.Z., 15M KÕRUS), NAABERITAJA PIRDEAIA, VÕRKAER, HEK, HOONETE PROJEKTIDE EKSISTENSIKÕRUSEGA KOOSKÕLASTADA RAPLA VALLAVALLATSUSEGA	
KINNISTUTE JAOTUSE % SIHTOTSTARBE JÄRGI:						EP (PEREELAMU MAA) - 35% (HILJEST MOODUSTAB KAITSEHALJASTUS 10%)					HL (LOODUSLIK HALJASTUS, HALJASTUSALA JA PARKIMATA MAA) - 65%							

TÄHISED:

DETAILPLANEERINGU SIHTOTSTARBE JÄRGI:
 EP - PEREELAMU MAA
 HL - LOODUSLIK MAA

TÄHISED MAKATASTRI SIHTOTSTARBE JÄRGI:

E - ELAMUMAA
 M - MAATULUNDUSMAA
 L - TRANSPORTIMAA

NAABERKINNISTUD:

E 100%	KATASTRIKÕRUSE SIHTOTSTARVE
66904:003:0081	KATASTRIKÕRUSE NUMBER
ÄRMA	KATASTRIKÕRUSE NIMI

DETAILPLANEERINGU MAAKASUTUSE SIHTOTSTARBED:

KRUNDI NR VASTAVALT DET.PLANEERINGULE	
SIHTOTSTARVE	
KINNISTU PINDALA	
HOONETE ARV KRUNDIL (ELUHOONE/ABIHOONE)	
MAX EHTISÜIGUSE PIND	
SUURIM KÕRUSELISUS/ MAX KÕRGUS	

- MÄRKUSED:**
- Ehitatavad katted viia sujuvalt kokku olemasolevaga.
 - Projekteeritud katenditega külgnähtavuse aladest taastada haljastus ja viia see sujuvalt kokku olemasoleva haljastusega.
 - Plaanil kujutatud tingimärgid viitavad objekti asukohale, kuid mitte nende tegelike suuruste looduses.
 - Kui ehitistööde käigus rikutakse suuremat ala kui joonisel näidatud tuleb see nõuetekohaselt taastada.

	Reg.nr: 12783480 Viisa 33-16, Rapla Tel. 518 8867 merenoehitus@gmail.com	Planeering: NUKI kinnistu DETAILPLANEERING 66904:003:0276	Töö nr DP21003
	Projekti juht Vastutav spetsialist	Taavi Tuisk Piret Kivi	Asukoht: Nuki, Tutu küla, Rapla vald, Raplamaa Joonis: PÕHJJOONIS KOOS TEHNIVÕRUKUDEGA
Tellijä: Verner Arno, +372 5143257 e-post: verks@hotmail.com	Menetleja: Rapla Vallavalitsus, registrikood: 7700312 Vijandi mnt 17, Rapla 79511, e-mail: rapla@rapla.ee, it: 4890510	Kuupäev Aprill 2023	