



KRUNTIDE NÄITAJAD, EHITUSÕIGUS

Positsiooni nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m ²	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind krundil m ²	Hoonete suurim lubatud korruselisus elamu/abihoone	Hoonete suurim lubatud kõrgus elamu/abihoone m	Hoonete suurim lubatud arv krundil elamu/abihoone	Maa sihtotstarve (vastav.detaiplaneeringu kasutusotstarbele)	Maa sihtotstarve (vastav.katastriüksuse sihtotstarvete liigile)	Sihtotstarvete osakaal % (vastav.katastriüksuse liigile)	Parkimiskohtade arv (minimaalne)	Märkused
1	Jõekäärü tee 6	11490	250	2/1	8/5	1/2	EP	E	100	2	katus 18-45 kraadi
2	Jõekäärü tee 8	10243	250	2/1	8/5	1/2	EP	E	100	2	katus 18-45 kraadi
3	Jõekäärü tee 10	10461	250	2/1	8/5	1/2	EP	E	100	2	katus 18-45 kraadi
4	Jõekäärü tee L2	2471	-	-	-	-	LT	L	100	-	

Lisaks moodustatakse planeeringualale kolm maatulundusmaa otstarbega maaüksust: pos. 5 pindalaga 1276 m², mis liidetakse Kirsi kinnistuga ning pos. 6 pindalaga 18217 m² ja pos. 7 pindalaga 33808 m², kus säilib metsamaa.

LEPPEMÄRGID

- - - - - Planeeringuala piir
- planeeritud kinnistu piir
- - - - - Hoonestusala piir
- planeeritava üksikelamu näitlik asukoht

Huvitatud isik: Tarmo Peterson	Töö nimetus: RAPLA VALLA ÜLEJÕE KÜLA KOKRE KINNISTU DETAILPLANEERING Ülejõe küla, Rapla vald, Rapla maakond	HELLE KULBASE ARHITEKTIBÜROO Reg.kood: 11041574 helle@made.ee tel. 5201470
arhitekt H.KULBAS	Joonis: TAOTLUS DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS	Leht DP-1 Töö nr. 3/22 Mõõtkava Stadium: ESKIIS Kuupäev: 17.11.2022