



KRUNDI EHITUSÕIGUS:

address:	Tallinna mnt 14	Tallinna mnt 16	Kooli I	Hariduse 4	Kauba 2
sihtotstarve:	80% üh; 20% Ä	80% Ä; 20% E	100% Ä	80% Ä; 20% E	100% Th (alajaam)
korruselisus:	4 k	2,5 k	2-3,5 k	2-3,5 k	1k
hoonete arv krundil:	1 hoone	1 hoone	1 hoone	1 hoone	1 hoone
täisehituse protsent:	55%	kuni 50%	80%	kuni 60%	60 %
hoonete tulepüsivuse aste:	TPI	TPI	TPI	TPI	TPI
pindala:	3596 m2	3568 m2	1636 m2	1463 m2	125 m2



4KÜ
Tallinna mnt 14
MAAVALITSUS

Kaubala 2

planeeritav püskikdoo

planeeritav kaldtee

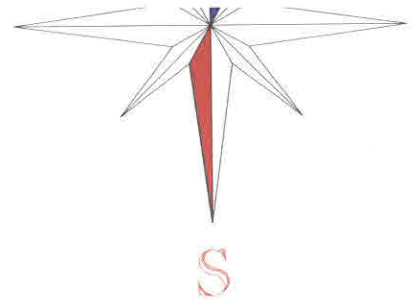
kavandatav sise-kaevuõõ

Tallinna mnt 16
Hariduse 2

Kõrgeõppeparkla
20 kohta

KÜ
KULTUURIMAJA

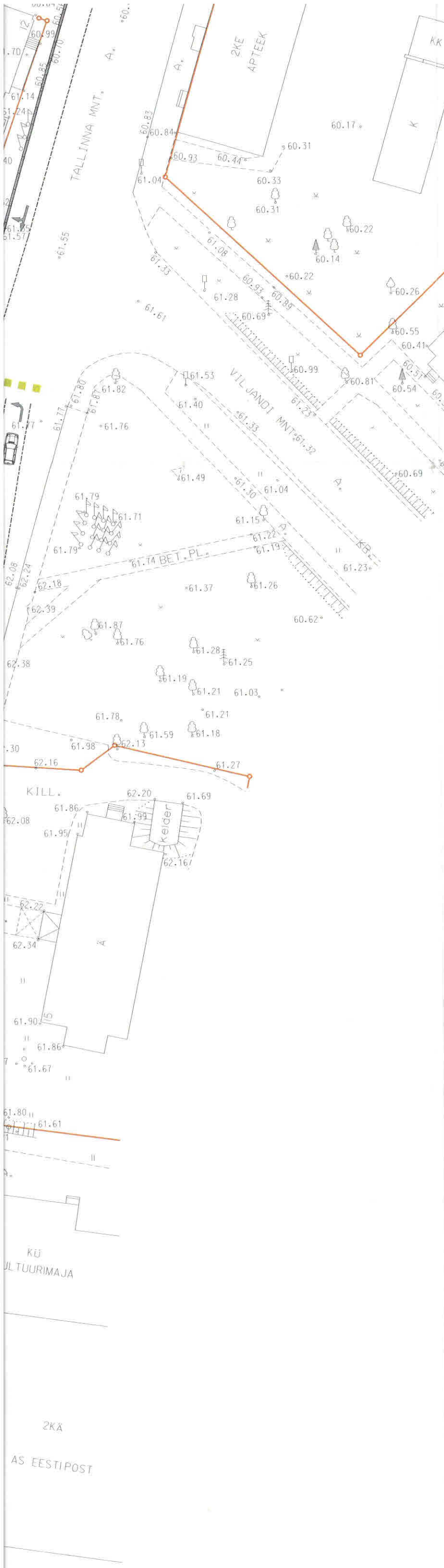
2KA
AS EESTIPOST



MAKASUTUSE SIHTOTSTARVETE LIIGID:
 E - elumaa 001
 Ä - ärimaa 002
 Th - tootmishoonete maa 0030
 üh - ühiskondlike hoonete maa 0050
 L - transpordimaa 007

TINGMÄRGID :

- detailplaneeringu ala
- olemasoleva kinnistu piir
- planeeritud krundi piir
- olemasolevad säilitatavad puud
- istutatavad puud
- rajatav hekk või aed
- olemasolev, renoveeritav ärihoone
- olemasolev, renoveeritav tootmishoone
- olemasolev, renoveeritav ühiskondlik hoone
- ärihoonete hoonestusala katuseharja ja kallete su
- lammutatavad ehitised
- sõiduteede ala
- parkimisplatside ala koos kohtade arvuga
- jalakäijate ülekäigurajad
- kohustuslik ehitusjoon
- haljasala
- kõnniteede ala
- teemärgistusega tähistatud tänavajooned
- jalakäijate liikumissuunad
- liiklussuunad
- kvartalisised prügikastide asukohad
- teeservituut



Projektbüroo AS K&H Õpetaja 9A Tartu 51003 telef. 07 308 137 faks 07 308 123 projekt@askh.ee	00 DP 36	
	Rapla linn; Kooli, Kauba, Haridu tänava ja Tallinna mnt vahelise DETAILPLANEERING	
Planeerija	Mart Hiob	Põhijoonis
		Joonis 3 2000 a.