



VALTU PROJEKT OÜ

KAEREPERE 79520

TEL/FAX 48 94 038, GSM 50 86 948

ÄRIREGISTRI NUMBER 10167095

MAJANDUSTEGEVUSE

REGISTREERINGU NR. EP 10167095-0001

10.03.2003

TELLIJA: hr. Tanel Küttis

TÖÖ NR. 05-38 M

**KÜTI KINNISTU
DETAILPLANEERING
MAHLAMÄE KÜLAS RAPLA VALLAS
(TULEOHUTUSE OSA TÄIENDUS SEoses TULETÕRJE
VEEVARUSTUSE STANDARDI MUUDATUSTEGA)**

OÜ JUHATAJA
PROJEKTEERIJA
PROJEKTEERIJA

T. KURISOO
Ü. KRAIS
S. KURISOO

KAEREPERE 2015

SISUKORD

I SELETUSKIRI

- 1 Muudatuse tegemise põhjendus
- 2 Tuleohutuse tagamine

II LISAD

1. EVS 812-6:2012+A1:2013 Lisa N

III JOONISED

DP-3 M Põhijoonis

SELETUSKIRI

1 Täienduse tegemise põhjendus

Küti kinnistu detailplaneeringu koostamisest on möödunud 9,5 aastat.

Vahepealsete aastate jooksul on muudetud tuletõrje veevarustuse normatiive. Käesoleval ajal kehtib Eesti standard EVS 812-6:212 EHITISTE TULEOHUTUS Osa 6: Tuletõrje veevarustus ja selle lisa EVS 812-6:2012+A1:2013.

Vahepealsete aastate jooksul ei ole planeeritud elamuteni ulatuvat hüdrantkaevude võrku suudetud ehitada.

Pole otstarbekas planeeringus alternatiivina pakutud 60/30 m³ mahuga tulekustutusvee tiiki rajada, see oleks ilma piireteta ohtlik lastele, piirete ehitamisel aga võtaks ühest kinnistust ära liialt suure osa.

Vastavalt Rapla valla üldplaneeringule paikneb planeeringuala Rapla linna tiheasustusalas.

Käesolevaga on muudetud detailplaneeringuga tulekustutusvee saamise lahendust, see on toodud allpool parandatud osa terviktekstina (koos osadega, mida pole parandatud).

Kaugemas perspektiivis ehitatakse planeeringualani tsentraalne veevarustus ja tulekustutusvee hüdrantide võrgustik.

2 Tuleohutuse tagamine

Uute hoonete ja rajatiste planeerimisel on arvestatud EPN 10.1 alapunktis nr. 6 "Planeering" toodud nõuetega ja Vabariigi Valitsuse 27. oktoobri 2004.a. määrusega nr. 315 "Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded".

Planeeritud hooned peavad vastama minimaalselt tulepüsivusklassi TP-3 nõuetele.

Olemasolevate teede laius tagab juurdepääsu päästeteenistuse autodele.

Perspektiivselt laiendatakse Rapla linna ühisveevärki planeeritud elamuteni, siis nähakse ette ka piirkonna hüdrantkaevude võrk.

Seni on tulekustutusvett võimalik saada olemasolevast hüdrantkaevust Kastani tn ääres, ~400 m kaugusel planeeritavastest kinnistutest (vt. joon. DP-1).

Juhul kui elamute eksploatatsiooni võtmise ajaks ei ole eelnimetatud hüdrantkaevude võrku ehitatud, paigaldatakse planeeringuala lõunapoolsel küljel asuva Korvi kinnistu (66904:003:0108) kirdenurka 6680018 Hallikivi-Rapla tee äärde maa-aluse paigaldusviisiga tulekustutusveemahuti mahutavusega 10 m³. Veemahuti peab ka talvel tagama minimaalselt 10 m³ tulekustutusvett.

Korvi kinnistu (66904:003:0108) omanik on mahuti paigaldamiseks tema kinnistule andnud kirjaliku loa.

Planeeritud uue lahenduse aluseks on EVS 812-6:2012+A1:2013 Lisa N.

Veevõtuhüdrandi kaugus hoonetest peab vastavalt EVS 812-6:2012+A1:2013 Lisa N olema vähemalt 10 meetrit. Tuletõrjeveevõtukoha maksimaalne kaugus ehitisest võib olla kuni 150 m.

Tuletõrje veevõtukoha luuk (püstik) peab asetsema sõiduteest mitte kaugemal kui 2,5 m. Juurdepääsutee veevõtukohani peab vastama tugevuse ja surve poolest raskeveokitele arvestatud tingimustega.

Veevõtukoha luugi ehitus- ja paigaldusviis peavad tagama selle kasutamise miinustemperatuuril.

Mahuti tuleb varustada redeliga, et sinna kogemata kukkunud inimene saaks välja ronida.

Tuletõrje veevõtukoht tuleb varustada valgustpeegeldava 1,5 - 2,0 m kõrguse infoviidaga.

Valgustpeegeldav viit peab olema mõõtmetega 200 (h) x 400 mm, see peab sisaldama informatsiooni: „ Tuletõrje veevõtukoht 10 m³, Valdaja:; Kontakt: ...", parempoolsel serval peab olema leegi sümbol.

Viida taust peab olema punast värvi, tekst ja leegi sümbol sellel valget värvi.

Viida kujundust vt EVS 812-6:2012