

NELGI JA NIIDU ELAMUALA

1 / 2

DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISEL ESITATUD ETTEPANEKUD JA ETTEPANEKUTEGA ARVESTAMISE VIISID

Jrk nr	Esitaja, kuupäev, nr	Seisukoht, arvamus, ettepanek	Ettepanekuga arvestamine
Algamisele järgnenud koostöö ja kaasamine			
1.	Telia Eesti AS 17.10.2021	Projekti kooskõlastus nr 35693964.	Kooskõlastuses esitatud tingimustega on võimalik edasise töö käigus arvestada.
2.	Elektrilevi OÜ 22.10.2021	Projekti kooskõlastus nr 4073618367.	Kooskõlastuses esitatud tingimustega on võimalik edasise töö käigus arvestada.
3.	Maa-amet 25.10.2021 nr 6-3/21/16593-2	Teeme ettepaneku kavandada turvaliseks liiklemiseks Nelgi tänavale ka kergliiklustee.	Arvestatud. Perspektiivne kergliiklustee ja Puukooli tänava perspektiivne pikendus on joonistele lisatud.
4.	Rapla Vesi AS 05.11.2021	Nelgi ja Niidu detailplaneeringu vee- ja kanalisatsioonitorustike kavandamisel on arvestatud AS Rapla Vesi ettepanekutega.	
5.	AmEst Haldus OÜ	(allkiri kaustal)	
6.	Eraisik e-kiri 11.11.2021	Teen ettepaneku kõrghaljastuse rajamiseks ridaelamute ja tulevase tänava vahelisele haljasribale (laiusega ca 4,5 m). Puudeks võiksid olla pärnad või tammed.	Ettepanekuga on arvestatud osaliselt. Kõrghaljastuse rajamine on Elektrilevi OÜ maakaabli tõttu võimalik vaid lõigus Tulbi tn 6/2 kuni Tulbi tn 6/8.
7.	Eraisik e- kiri 11.11.2021	Ettepanek on alandada Puukooli tänaval sõidukite lubatud liikumiskiirust.	Võetud kaalumiseks. Detailplaneeringuga on Puukooli tänavale kavandatud väike looge, mis hoovõtuvõimalusi veidi ahendab. Suuremat käänakut ei võimalda teha maaüksuste geomeetria ning maaüksustel juba olevad ja sinna kavandatud tehnovõrgud. Liikumiskiiruse alandamist tulevikus detailplaneering ei takista.
Arvamused ja kooskõlastused			
8.	Päästeamet 24.01.2022 nr 7.2-3.4/8358-3	Kooskõlastus on registreeritud Päästeameti infosüsteemis numbriga 2392-2022-2	

NELGI JA NIIDU ELAMUALA

2 / 2

DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISEL ESITATUD ETTEPANEKUD JA ETTEPANEKUTEGA ARVESTAMISE VIISID

Jrk nr	Esitaja, kuupäev, nr	Seisukoht, arvamus, ettepanek	Ettepanekuga arvestamine
9.	Rahandusministeerium 25.01.2022 nr 14-11/43-2	<p>1. Detailplaneeringu seletuskirjas on toodud eraldi peatükk servituutide kohta. Asjakohane on servituutide näitamine planeeringujoonisel ja servituutidega seonduva kirjeldamine seletuskirjas.</p> <p>2. Seletuskirja peatüki 4.8 „Haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted“ kohaselt on planeeritud Mooni tänava äärde puuderea istutamine. Palume detailplaneeringu elluviimise kavasse lisada nõue, milles fikseeritakse kellele kohustus on suunatud ja millal kohustus täidetakse.</p> <p>3. Alusplaani kajastatud olemasolevad teerajad on tõenäoliselt likvideeritavad. Palume näidata seda ka joonistel.</p> <p>4. PlanS § 3 lõike 4 kohaselt kuuluvad planeeringu juurde lisad, mis sisaldavad teavet planeeringu elluviimiseks vajalike tegevuste ja vajaduse korral nende järjekorra kohta. Palume lisada seaduses nõutud teave detailplaneeringule.</p>	Ettepanekute alusel on planeeringut täiendatud.

Kokkuvõtte koostas Cerly-Marko Järvela, vallaarhitekt