

DETAILPLANEERINGU MAAKASUTUSE SIHTOTSTARBED

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE
VÕI SIHTOTSTARBED VASTAVALT
DETAILPLANEERINGULE

KRUNDI NUMBER VÕI NIMI

Kruunt nr.1		
EP 100%	2000 m ²	
2/9	350m ²	3/2

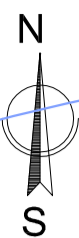
KRUNDI PINDALA (m²)

HOONETE LUBATUD ARV KRUNDIL (tk)
/ KÕRVALHOONED (tk)

HOONETE LUBATUD SUURIM
EHITISTEALUNE PIND (m²)

SUURIM KORRUSSELISUS / MAX PÕHIHOONE KÕRGUS

EP - ÜKSİKELAMU MAA
LT - TEE JA TÄNAVA MAA
MM - METSAMAA



L 100%
66901:001:0546
6690018
Hallikivi-Rapla tee L1

M 100%
66901:001:0200
Saare

E 100%
66904:003:0238
Kase

E 100%
66904:003:0239
Ilumaa

E 100%
66904:003:0240
Tuisu

E 100%
66904:003:0243
Aivo

L 100%
66901:001:0547
6690018
Hallikivi-Rapla tee L2

TRASSIDE KAITSEVÕNDID

- **Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustike kaitsevõnd** on 2 m torustiku (Ø alla 250 mm, paigaldatud kuni 2 m sügavusele) telgjoonest mõlemale poole, Keskkonnaministri määrus 16.12.2005 nr 76 (Redaktsioon 01.01.2006) „Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaitsevõndi ulatus“.

- **Elektripaigaldise kaitsevõndi ulatus** (Majandus- ja taristuministri määrus 01.07.2015 nr 73 „Ehitise kaitsevõndi ulatus, kaitsevõndis tegutsemise kord ja kaitsevõndi tähistusele esitatavad nõuded“ §10:

Ohuliini kaitsevõndi ulatus on mõlemal pool liini telge:

- kuni 1 kV nimipingega (kaasa arvatud) liinide korral 2 meetrit;
- 1 kV kuni 35 kV nimipingega liinidel õhukaabli kasutamise korral 3 meetrit;
- 1 kV kuni 35 kV nimipingega liinide korral 10 meetrit;

- Ohuliini mastitõmmitsa või -toe või maandusjuhi, mis ulatub väljapoole ohuliini kaitsevõndi, puhul on mastitõmmitsa või -toe või maandusjuhi kaitsevõnd 1 meetri selle projektsioonist.

- Maakaabelliini kaitsevõnd on piki kaabli kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablistest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.

- Alajaamade ja jaotusseadmete ümber ulatub kaitsevõnd 2 meetri kaugusele piirdealt, seinast või nende puudumisel seadmest.

- **Sideehitise kaitsevõndi ulatus** (Majandus- ja taristuministri määrus 01.07.2015 nr 73 „Ehitise kaitsevõndi ulatus, kaitsevõndis tegutsemise kord ja kaitsevõndi tähistusele esitatavad nõuded“ §14:

Sideehitise kaitsevõndi ulatus on mõlemal pool sideehitist:
- maismaal - 1 meetri sideehitistest või sideehitise välisseinast sideehitisega paralleelse mõttelise joone või tõmmitsataga raadiomasti korral 1 meetri välismiste tõmmitsate vundamenti välisservast ühendades tõmmitsad mõtteliseks kolmnurgaks, vabalt seisva masti korral 1 meetri vundamenti välisservast

PLANEERITAV KINNISTU:

M 100%	KATASTRÜKSUSE SIHTOTSTARBE
66904:003:0820	KATASTRÜKSUSE NUMBER
Niinemäe	KATASTRÜKSUSE NIMI
59102m ²	KATASTRÜKSUSE PINDALA

NAABERKINNISTU:

E 100%	KATASTRÜKSUSE SIHTOTSTARBE
66904:003:0720	KATASTRÜKSUSE NUMBER
Mardi	KATASTRÜKSUSE NIMI

OLEMASOLEVATE KATASTRÜKSUSTE TÄHISED

E - ELAMUMAA
M - MAATULUNDUSMAA
L - TRANSPORDIMAA

Geodeetilise alusplaan koostajastuste tabel

Koostajastaja	Koostajastuse nr	Kuupäev
OÜ Elektriivi	0657677276	10.04.2018
Telia Eesti AS	29994740	09.04.2018

LEPPEMÄRGID

- OLEMASOLEVAD KINNISTUPIIRID
- PLANEERITUD KINNISTUPIIRID
- PLANEERINGUALA PIIR (NÄIDATUD TINGLIKULT 2m VÄLJAPOOLE KINNISTU PIIRE)
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- OLEMASOLEV ASFALTBETONKATTEGA TEE
- PLANEERITUD TEED JA PLATSID
- PERSPEKTIIVSE JALGTEE ASUKOHT (LIGIKAUDNE)
- OLEMASOLEV KUNI 1KV PINGEGA MAAKAABEL
- OL.OLEV KUNI 1KV PINGEGA MADALPINGEÕHULIIN POSTIGA
- PLANEERITUD KUNI 1KV PINGEGA MAAKAABEL (TEEDE JA PLATSIDE ALL KAITSETORUS)
- PLANEERITUD LIITUMISKILP ÜHELE KINNISTULE
- PLANEERITUD LIITUMISKILP KAHELE KINNISTULE
- PLANEERITUD VÄLISVALGUSTUSKAABEL (TEEDE JA PLATSIDE ALL KAITSETORUS)
- PLANEERITUD ÜHEPOOLNE VÄLISVALGUSTI MASTIL (LAHENDATAKSE KOOS KOGU KÜLA VÄLISVALGUSTUSEGA)
- VÕIMALIK 10KV ELEKTRIKAABLI ASUKOHT JUHUL KUI SELLE PAIGALDAMISEKS TEKIB KUNAGI VAJADUS

- OLEMASOLEVAD MAA-ALUSED SIDEKAABLID
- PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOON
- PLANEERITUD VEETORUSTIK
- PLANEERITUD KANAL.TRASS KOOS KOGUMISKAEVUGA (Vmin=6 M)
- PERSPEKTIIVNE ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORUSTIK (VÕIMALIK ASUKOHT SELLE EHTAMISEKS)
- PERSPEKTIIVNE SURVEKANALISATSIOONITORUSTIK (VÕIMALIK ASUKOHT SELLE EHTAMISEKS)
- PARKIMISKOHAD SÕIDUAUTODELE
- PRÜGIKONTEINERID
- JUURDEPÄAS KINNISTULE (ASUKOHT TINGLIK)
- TEE LÕIGE (VT. JOONIS DP-6)
- LIIKLUSSUUNAD
- SISSEPÄASUD OLEMASOLEVALE KINNISTULE
- PLANEERITUD ÜKSİKELAMU, ABIHOONE (ASUKOHT TINGLIK)
- TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÕND
- PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEE KUIVHÜDRANDI VALGUSTPEEGELDAV INFOVIIT
- TULEKUSTUTUSVEE TARNETORU

EKSPLIKATSIOON

- PLANEERITUD ÜKSİKELAMU (ASUKOHT TINGLIK)
- PLANEERITUD ÜKSİKELAMU ABIHOONE (ASUKOHT TINGLIK)
- PLANEERITUD TAGASIPÕRGEALA
- OLEMASOLEV TULEKUSTUTUSVEEMAHUTI V=10m³ (TÄHISTADA VALGUSTPEEGELDAVA VIIDAGA)
- PLANEERITUD PUURKAEV SANITAARKAITSEALAGA 10 m (KESKKONNAAMETI OTSUS VEEHAARDE SANITAARKAITSEALA VÄHENDAMISE KOHTA 25.09.2018 nr 1-3/18/2405)
- ELEKTRI LIITUMISPUKUTIKÜLA ALAJAAMAST LÄHTUVA KAABELIINIGA
- PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEE MAHUTI V=36m³ (ARVESTUSLIK MAHT)
- PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEE KUIVHÜDRANT KOOS VALGUSTPEEGELDAVA INFOVIIDAGA

MÄRKUSED

- ALUSPLAANINA ON KASUTATUD RAPLA MAAMÕÖDUBÜROO OÜ (LITSENTS 613 MA) POOLT 2018. AASTA APRILIS KOOSTATUD GEODEETILIST ALUSPLAAN (TÕO NR.18-0024)

PROJEKTEERIJAL 	KAHEREPERE 79520 RAPLA MK. TEL. 489 4134, 50 86 948 e-mail: tonis.kurissoo@mail.ee ÄRIREGISTRI NR. 10167095 MAJANDUSTEGEVUSE REGISTREERINGU NR. EP 10167095-0001 10.03.2003	OBJEKTI NIMETUS JA ADRRESS NIINEMÄE (66904:003:0820) DETAILPLANEERING MAHLAMÄE KÜLAS RAPLA VALLAS	DETAILPLAN. KORRALDAJAL RAPLA VALLAVALITSUS LEPINGU NR. TÕO NR. 18-13 JOOINISE NR. DP-5 PR.STAAD. DP MOOT M1:500 KUUPÄEV 23.11.2018
OÜ VALTU PROJEKT	JUHATAJAL T.KURISOO PROJEKTEERIJAL S.KURISOO PROJEKTEERIJAL Ü.KRAIS	JOOINISE NIMI TEHNOVÕRGUD	