



Kohalikud omavalitsused

Meie 25.01.2018 nr 14-11/780-1

**Rahandusministeeriumi osalemine
kohalike omavalitsuste
planeeringute menetlustes**

Austatud kohaliku omavalitsuse juht

Vastavalt Riigikogus vastu võetud seadusemuudatustele on kõik maavalitsused alates 1. jaanuarist 2018 lõpetanud tegevuse ja nende senised ülesanded antud üle teistele, selleks määratud riigiasutustele või kohalikele omavalitsustele. Planeerimismenetluses on mitmed ülesanded antud valdkonna eest vastutava ministri ehk riigihaldusministri pädevusse, kes juhib Rahandusministeeriumi vastavalt oma pädevusvaldkonnale. Kõige sagedamini osaleb Rahandusministeerium planeeringumenetlustes heakskiidu andjana¹, täites endisi maavalitsuste poolt täidetud ülesandeid. Maakonnaplaneeringute koostamise kohustus ning kohalike omavalitsuste planeeringute heakskiitmise ülesanded on antud Rahandusministeeriumi haldusalas olevale regionaalhalduse osakonnale. Igas maakonnas täidab ülalnimetatud ülesandeid Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna vastava maakonna talitus.

Heakskiidu andjana määrab Rahandusministeerium asjakohasel juhul ka täiendavad isikud ja asutused, keda tuleb planeeringu koostamisse kaasata². Samuti osaleb Rahandusministeerium planeeringute koostamises kaasatud isikuna³.

Planeeringuid saab Rahandusministeeriumile esitada nii digitaalselt kui paberil.

Digitaalset esitatud planeeringute puhul tuleb kinni pidada järgmistest reeglitest:

1. Planeeringu kaaskiri saata info@fn.ee;
2. planeeringu kaaskiri sisaldab linki, mille kaudu on planeering ja selle lisad kättesaadavad, sh menetlusedokumentid;
3. kaaskiri sisaldab nimekirja dokumentidest, mida esitatakse (nt seletuskiri, pealkirjastatud joonised kui need on eraldi failidena, kõik lisad kui need on eraldi failidena, menetlusedokumentid ühtse failina või loogilises järjekorras loodud kaustadena, jne);

¹ Planeerimisseaduse §-d 90, 121, 138.

² Planeerimisseaduse § 81 lg 3 (üldplaneeringu koostamisel), § 103 lg 3 (kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu koostamisel), § 142 lg 4 (üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamisel).

³ Planeerimisseaduse § 76 lg 2 (üldplaneeringu koostamisel), § 99 lg 2 (kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu eelvaliku tegemine),

4. menetluskirjanded tuleb esitada ühtse failina või kaustadena, kus on kronoloogilises järjekorras näha kõik menetlustoimingud ja kirjavahetus.

Paberil esitatud planeeringute puhul tuleb kinni pidada järgmistest reeglitest:

1. Paberil planeering, selle lisad ja menetluskirjanded saata koos kaaskirjaga oma maakonnakeskuses asuvasse regionaalhalduse osakonna talitusse, mille kontaktid leiate allpool;
2. menetluskirjanded tuleb esitada ühtse kaustana, kus on kronoloogilises järjekorras näha kõik menetlustoimingud ja kirjavahetus.

Alates 1. jaanuarist 2018 kehtestatud planeeringute puhul **palume Rahandusministeeriumile, seal hulgas maakondlikele talitustele enam mitte esitada kehtestatud planeeringute väljatrükke.**

Lisaks heakskiidu andmisele **osaleb Rahandusministeerium asjakohastel juhtudel kaasatud isikuna riigivara valitseja tähenduses** juhul kui planeering võib puudutada Rahandusministeeriumi valitsemisel olevat riigimaad. Palume sellisel juhul planeeringu kaaskirjas märkida, et Rahandusministeerium kaasatakse riigivara valitsejana.

Rahandusministeeriumi planeeringute osakond vastutab jätkuvalt planeerimisalase tegevuse suunamise eest riigis, muuhulgas annab selgitusi planeerimisseaduse sätete kohta.

Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna talituste kontaktid:

Harju talitus: Roosikrantsi 12, 15077 Tallinn

Hiiu talitus: Leigri väljak 5, 92401 Kärdla

Ida-Viru talitus: Keskväljak 1, 41594 Jõhvi

Jõgeva talitus: Suur 3, 48306 Jõgeva

Järva talitus: Rütli 25, 72713 Paide

Lääne talitus: Lahe 8, 90503 Haapsalu

Lääne-Viru talitus: F.R. Kreutzwaldi tn 5, 44314 Rakvere

Põlva talitus: Kesk 20, 63308 Põlva

Pärnu talitus: Akadeemia 2, 80088 Pärnu

Rapla talitus: Tallinna mnt 14, 79513 Rapla

Saare talitus: Lossi 1, 93819 Kuressaare

Tartu talitus: Riia 15, 51010 Tartu

Valga talitus: Kesk 12, 71020 Valga

Võru talitus: Jüri 12, 65620 Võru

Viljandi talitus: Vabaduse plats 2, 71011 Viljandi

Regionaalhalduse osakonna töötajate kontaktid on leitavad järgnevalt lingilt:
<https://www.rahandusministeerium.ee/et/kontaktid>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaak Aab

riigihalduse minister

Grete Kindel 7155844
Grete.Kindel@fin.ee

